

# PRZY PARKU SZCZYTNICKIM

## WROCŁAW, ŚRÓDMIEŚCIE ULICA AL. LUDOMIRA RÓŻYCKIEGO

oferta nr: 2026/0005

### **ŻYCIE W ZIELONYM SERCU WROCŁAWIA - PRESTIŻ, KTÓREGO SIĘ NIE POWIELA**

Są inwestycje, które oferują metraż. I są takie, które oferują styl życia. Ta realizacja, położona w bezpośredniej otulinie Park Szczytnicki, należy do tej drugiej kategorii.

To kameralny, nowoczesny projekt zaprojektowany dla osób, które nie chcą wybierać między naturą a miastem. Z jednej strony – starodrzew, ścieżki spacerowe i cisza jednego z najbardziej prestiżowych parków Wrocławia. Z drugiej – kilka minut spacerem do Plac Grunwaldzki, uczelni, biznesu i nadodrzańskich bulwarów. Lokalizacja, której nie trzeba tłumaczyć – ona sama buduje wartość.

Architektura inwestycji jest nowoczesna, elegancka i ponadczasowa. Duże przeszklenia otwierają wnętrza na zieleń, tarasy i balkony naturalnie przedłużają przestrzeń mieszkań, a wybrane apartamenty oferują prywatne tarasy dachowe – rzadkość nawet w tej części miasta. To rozwiązania, które realnie podnoszą komfort życia i wyróżniają projekt na tle konkurencji.

Inwestycja została zaprojektowana z myślą o wygodzie mieszkańców. Do dyspozycji pozostaje garaż podziemny, zapewniający bezpieczeństwo i komfort parkowania, a także prywatna siłownia w budynku – codzienna aktywność bez wychodzenia z domu. To udogodnienia, które dziś nie są już luksusem, lecz standardem świadomego wyboru.

Całość tworzy spójną, dopracowaną przestrzeń dla osób, które oczekują więcej: więcej prywatności, więcej światła, więcej jakości. To miejsce dla tych, którzy wiedzą, że najlepsze lokalizacje nie pojawiają się często – a gdy już się pojawiają, decyzje zapadają szybko.

Jeśli adres ma znaczenie, a styl życia jest inwestycją – warto poznać tę realizację bliżej.

### **@witajwiglica z nami dostajesz więcej**

Iglica Nieruchomości jest autoryzowanym biurem sprzedaży inwestycji - gwarantujemy najbardziej korzystne warunki



#### **OPIEKUN OFERTY**

Katarzyna Posłuszny  
tel.: 717966600  
tel. kom.:515 855 939  
k.posluszny@iglica.pl



#### **OPIEKUN OFERTY**

Katarzyna Stawieraj  
tel.: 71 79 666 00  
tel. kom.:514706686  
k.stawieraj@iglica.pl



#### **OPIEKUN OFERTY**

Katarzyna Pawłowska  
tel.: 71 79 666 00  
tel. kom.:+48 514706681

zakupu.

[k.pawlowska@iglica.pl](mailto:k.pawlowska@iglica.pl)

