RAJSKA77 - APARTAMENTY INWESTYCYJNE

WROCŁAW, FABRYCZNA ULICA RAJSKA

oferta nr: 2025/0015

R77 - APARTAMENTY INWESTYCYJNE NA ZŁOTNIKACH – PRZESTRZEŃ DOPASOWANA DO TWOICH POTRZEB

Inwestycja na Wrocławskich Złotnikach to więcej niż zwykłe apartamenty inwestycyjne. Dzięki swojej lokalizacji, architekturze i wysokiemu standardowi wykończenia lokale te idealnie nadają się zarówno jako **bezpieczena inwestycja** na wynajem, jak i **komfortowe miejsce zamieszkania dla właściciela**.

KAMERALNY BUDYNEK OTOCZONY W ZIELENIĄ

- Położony na działce o powierzchni **1806 m²**, z **353 m² strefy relaksu**, otoczony starannie zaprojektowaną zielenią (wysokie drzewa i niska roślinność),
- Zielone tereny rekreacyjne z miejscem na grill i odpoczynek,
- Oświetlenie zewnętrzne i komfortowe przestrzenie wspólne zapewniające bezpieczeństwo i przyjemne otoczenie.

DOSTOSOWANIE DO RÓŻNYCH POTRZEB

Lokale zaprojektowane są tak, aby spełniać wymagania różnych użytkowników:

- **Inwestorzy** mogą liczyć na wysoki popyt na wynajem, zarówno krótkoterminowy (dla osób podróżujących, pracowników linii lotniczych, firm współpracujących z lotniskiem), jak i długoterminowy,
- **Właściciele prywatni** mogą stworzyć w apartamentach idealne miejsce zamieszkania, korzystając z bliskości kluczowych punktów miasta i spokojnej, zielonej okolicy.

WYSOKI STANDARD I KOMFORT UŻYTKOWANIA

- **Przestronne tarasy i balkony** – idealne na poranną kawę lub odpoczynek po pracy,
- Podziemny **garaż** z miejscami parkingowymi i stacjami



OPIEKUN OFERTY

Dagmara Dobrowolska
tel.: 71 7966600
tel. kom.:514706684
d.dobrowolska@iglica.pl



OPIEKUN OFERTY

Katarzyna Pawłowska
tel.: 71 79 666 00
tel. kom.:+48 514706681
k.pawlowska@iglica.pl

ładowania aut elektrycznych,
- Drzwi **PORTA SILENCE** o wysokiej izolacyjności akustycznej, zapewniające ciszę i spokój,
- Nowoczesne **systemy klimatyzacji**, wentylacji i ogrzewania,
- W pełni **wykończone** i wyposażone **wnętrza gotowe** do natychmiastowego użytkowania
- **elektronicznie** otwierane **zamki** do drzwi

DOGODNA LOKALIZACJA W ZACHODNIEJ CZĘŚCI WROCŁAWIA

- 5 minut do powstającego **Szpitala Onkologicznego**,
- 6 minut do **Lotniska Wrocław,**
- 7 mintut do zjazdu/wjazdu **AOW**,
- 8 minut do **Stadionu Wrocław**.
- 6 minut do **Parku Złotnickiego**

KOMPLEKSOWE ZARZĄDZANIE I KORZYŚCI FINANSOWE

- **Możliwość odliczenia VAT** od faktury zakupu apartamentu,
- Profesjonalna obsługa najmu i **zarządzanie** nieruchomością, gwarantująca bezproblemowy dochód pasywny,
- Dynamicznie rozwijająca się okolica, która zwiększa **wartość** nieruchomości.
- Opcja recepcji w budynku

Inwestuj tam, gdzie nowoczesność spotyka się z naturą i komfortem. Zabezpiecz przyszłość swojej inwestycji lub własnego mieszkania – skontaktuj się z nami i poznaj pełne możliwości tej wyjątkowej oferty.


RAJSKA
77