

# GRABISZYŃSKA+

## WROCŁAW, FABRYCZNA ULICA AL. GEN. JÓZEFA HALLERA

oferta nr: 2024/0351

### **Grabiszyska+ - Twoje nowe miejsce przy Parku Grabizyńskim**

Poznaj unikalną i kameralną inwestycję zlokalizowaną w bezpośrednim sąsiedztwie jednego z najpiękniejszych terenów zielonych Wrocławia – Parku Grabizyńskiego. Grabizyńska+ to wyjątkowy adres dla wszystkich, którzy cenią sobie wysoką jakość, komfort oraz bezpieczeństwo.

### **Prestiżowa oferta mieszkaniowa**

W ramach inwestycji powstanie 154 komfortowych i rozkładowych mieszkań o zróżnicowanych metrażach oraz 51 mikroapartamentów – od 36 do 178 m<sup>2</sup>. Dzięki wysokości pomieszczeń wynoszącej 3,28 m każde wnętrze zyska niepowtarzalny charakter i przestrzeń, którą można dowolnie aranżować. Wszystkie lokale zostaną wyposażone w przestronne loggie, a podwyższona izolacja akustyczna zapewni ciszę i spokój.

Stan deweloperski w końcowej fazie realizacji.

### **Komfort i wygoda na co dzień**

Parter budynku zostanie przeznaczony na część usługową, dzięki czemu przyszli mieszkańcy będą mieli pod ręką wszelkie niezbędne punkty – od kawiarni, przez sklepy, aż po usługi ułatwiające codzienne życie. Dodatkowym atutem jest doskonała komunikacja, która umożliwia szybki dojazd do centrum i innych dzielnic miasta.

### **Wyjątkowa lokalizacja i styl życia**

Grabizyska+ to miejsce dla tych, którzy marzą o życiu w prestiżowym otoczeniu, w pobliżu zielonych terenów rekreacyjnych, a jednocześnie cenią sobie wygodę, miejski styl życia i bliskość infrastruktury. Tutaj każdy znajdzie swój wymarzony apartament, a dzięki elastycznemu projektowi wnętrz nada im indywidualny charakter.

Zamieszkać w Grabizyska+ i doświadczyć wyjątkowej harmonii komfortu, elegancji oraz bliskości natury. To miejsce, które spełni oczekiwania najbardziej wymagających klientów.

Iglica Nieruchomości jest autoryzowanym biurem sprzedaży inwestycji.

Wybierając naszą ofertę masz gwarancję najlepszych warunków zakupu



### **OPIEKUN OFERTY**

Katarzyna Pawłowska  
tel.: 71 79 666 00  
tel. kom.: +48 514706681  
k.pawlowska@iglica.pl

apartamentu.

Zapraszamy!

