LOKALE ŚLĘŻNA WITA

WROCŁAW, KRZYKI ULICA ŚLĘŻNA

oferta nr: 2024/0307
Nowe lokale handlowo-usługowe w inwestycji *Ślężna Vita* w prestiżowej części dzielnicy Krzyki. Budynek realizowany przez markowego dewelopera, firmę Develia.

Zakończenie budowy zaplanowano na I kwartał 2025 roku. Budynek realizuje markowy deweloper Develia.

Lokale z przeznaczeniem na działalność o charakterze handlowym, usługowym czy biurowym. Położone w ciągu handlowym na parterze z bezpośrednim wejściem z chodnika.

Budynek oraz lokale dobrze widoczne z ulicy Ślężnej w obu kierunkach.

Szczegóły oferty:

- Powierzchnia: **rożne metraże**
- Wysokość lokalu: **3,32 m** (w miejscach z obniżonym stropem: **2,95 m**)
- Standard wykończenia: **deweloperski**
- Parking dla klientów: w sąsiedztwie duży parking z parkometrem
- Prestiżowa dzielnica Krzyki, jedna z najbardziej pożądanych lokalizacji we Wrocławiu
- Blisko głównych arterii: Ślężna, Armii Krajowej, Wiśniowa
- Parter inwestycji *Ślężna Vita*, która obejmuje **199 mieszkań**
- W sąsiedztwie osiedle *Centauris* (**450 mieszkań**) oraz *Apartamenty Wiśniowa* (**248 mieszkań**)
- Obok biurowiec Ślężna Park
- Stacje paliw
- W promieniu 1,5 km: Uniwersytet Ekonomiczny, szpital przy ul. Borowskiej, Wojskowy Szpital Kliniczny przy ul. Weigla



OPIEKUN OFERTY

Anna Szkopek
tel.: 717966600
tel. kom.:514706683
a.szkopek@iglica.pl

OPIEKUN OFERTY

Marta Paliga
tel.: 717966600
tel. kom.:514706682
m.paliga@iglica.pl

