

WROCLAW, PSIE POLE ULICA BOCIANIA

oferta nr: IGM-MS-21381

Osiedle BO to willowa enklawa spokoju położona w zielonej części Wrocławia - na Kowalach, zaledwie kwadrans od Rynku.

Apartament 4-pokojowy o powierzchni 80,15 m2 z ogródkiem o powierzchni 31,20 m2, 4 pokoje, numer 1.17A na parterze w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym położonym na wrocławskich Kowalach.

Oferowana nieruchomość jest w stanie deweloperskim do indywidualnej aranżacji według własnych potrzeb. Przestronne tarasy są doskonałym dodatkiem, pozwalającym na relaks na świeżym powietrzu, idealne do stworzenia przytulnego kącika wypoczynkowego .



OPIEKUN OFERTY

Katarzyna Połuszyńska
tel.: 717966600
tel. kom.: 515 855 939
k.posluszny@iglica.pl

CENA

Cena brutto	1.162.025 pln
Cena m2	14.498 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	OSIEDLE BO
Lokalizacja	Wrocław, Psie Pole, Bociania
Powierzchnia całkowita	80,15 m2
Powierzchnia użytkowa	80,15 m2
Liczba pokoi	4
Usytuowanie	dwustronne
Rozkład	dwustronne rozkładowe
Piętro / liczba pięter	parter / 1
Klimatyzacja	tak
Powierzchnia ogródka	31,20 m2
Rok budowy	2027

GARAŻ

Cena brutto PLN	80.000
-----------------	--------

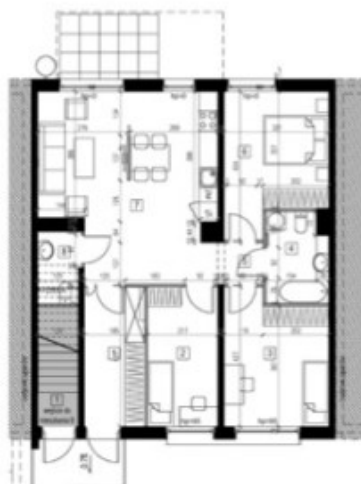


PLAN MIESZKANIA

STYL B&B

MIESZKANIE 17A

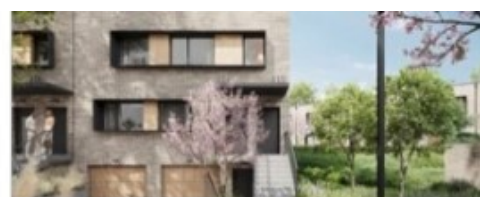
WYMIARY OGRODKA



SCIANY KONSTRUKCYJNE

SCIANY DZWONE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU

Widoki i elementy wyposażenia umieszczone na szkicach i wizualizacjach mają charakter poglądowy, a przedmiot zobowiązania dewelopera wynika z umowy stron i zatwierdzonej przez właściwy organ dokumentacji projektowej oraz innych dokumentów tj. projektu informacyjnego oraz standardu wykonania inwestycji. Rodzinnik, umieszczenie oraz wyposażenie stanowiły tylko element aranżacji, nie są częścią oferty, wycena przedstawiającego gotowy produkt itp. Kolorystyka przedstawianych materiałów wynika z dokumentacji wykonawczej (tj. według skali RAL) ze wszystkimi jej zmianami. Wymiary pomieszczeń widoczne na szkicu zostały przepisane z dokumentacji projektowej i mogą nie być zgodne z rzeczywistością.



MIESZKANIE 1.17A
PIĘTRO 0

POKÓJ DZ. Z ANEKSEM:	28,36 m ²
POKÓJ:	12,5 m ²
POKÓJ 2:	9,2 m ²
POKÓJ 3:	12,38 m ²
KOMUNIKACJA:	2,43 m ²
ŁAZIENKA:	5,08 m ²
WIATROŁAP:	7,84 m ²
WC:	2,36 m ²
POWIERZCHNIA:	80,15 m²
STATUS:	Wolne
CENA:	1 082 025,00 zł



25-09-2026, 14:44

735200001

wroclaw@pcg.pl

www.pcg.pl

Inwestor: **PCG**

Należymy do: **PZFD**