WROCŁAW, PSIE POLE ULICA BOCIANIA



OPIEKUN OFERTY

Katarzyna Pawłowska
tel.: 71 79 666 00
tel. kom.:+48 514706681
k.pawlowska@iglica.pl

oferta nr: IGM-MS-21380
Osiedle BO to willowa enklawa spokoju położona w zielonej części Wrocławia – na Kowalach, zaledwie kwadrans od Rynku.

Apartament 4-pokojowy o powierzchni 82,75 m2 z przestronnym balkonem o powierzchni 10 m2, 4 pokoje, numer 1.17B na piętrze w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym położonym na wrocławskich Kowalach.

Oferowana nieruchomość jest w stanie deweloperskim do indywidualnej aranżacji według własnych potrzeb.
Przestronne tarasy są doskonałym dodatkiem, pozwalającym na relaks na świeżym powietrzu, idealne do stworzenia przytulnego kącika wypoczynkowego .

CENA

Cena brutto	1.180.575 pln
Cena m2	14.267 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

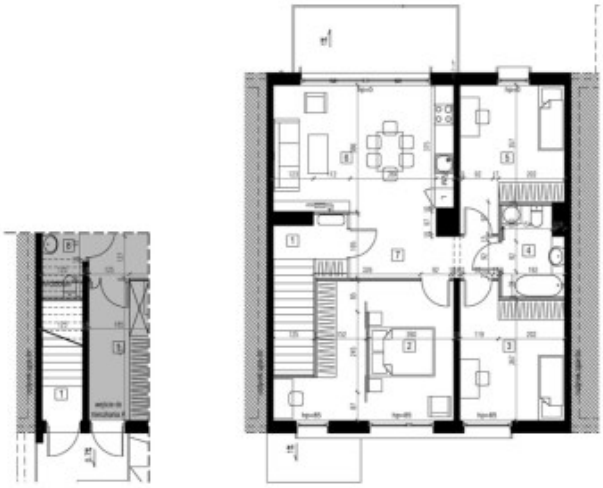
Nazwa inwestycji	OSIEDLE BO
Lokalizacja	Wrocław, Psie Pole, Bociania
Powierzchnia całkowita	82,75 m2
Powierzchnia użytkowa	82,75 m2
Liczba pokoi	4
Piętro / liczba pięter	1p / 1
Klimatyzacja	nie
Balkon	jest
Taras / metraż	b.d. / 10,00 m2



PLAN MIESZKANIA

OSIEDLE BS

MIESZKANIE 17B



ŚCIANY KONSTRUKCYJNE ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU

Meble i elementy wyposażenia umieszczone na szkicach i wizualizacjach mają charakter poglądowy, a przedmiot zobowiązania dewelopera wynika z umowy stron i zatwierdzonej przez właściwy organ dokumentacji projektowej oraz innych dokumentów tj. prospektu informacyjnego oraz standardu wykonania inwestycji. Ościeżnice, umeblowanie oraz wyposażenie stanowią tylko element aranżacji, nie są częścią oferty, wzorca przedstawiającego gotowy produkt itp. Kolorystyka przedstawionych materiałów wynika z dokumentacji wykonawczej (np. według skali RAL) ze wszystkimi jej zmianami. Wymiary pomieszczeń widoczne na szkicu zostały przepisane z dokumentacji projektowej i mogą nie być zgodne z rzeczywistością.



MIESZKANIE 1.17B
PIĘTRO 1

POKÓJ DZ. Z ANEKSEM:	23.16 m^2
POKÓJ:	12.5 m^2
POKÓJ 2:	19.37 m^2
POKÓJ 3:	12.38 m^2
KOMUNIKACJA:	3.28 m^2
PRZEDPOKÓJ:	5.78 m^2
ŁAZIENKA:	5 m^2
WIATROŁAP:	1.28 m^2
POWIERZCHNIA:	**82.75 m^2**
STATUS:	**Wolne**
CENA:	**1 100 575.00 zł**

