

WROCŁAW, STARE MIASTO ULICA ANTONIEGO

oferta nr: IGM-MW-21358

Do wynajęcia wyjątkowe, klimatyczne mieszkanie typu **studio o powierzchni 42 m²**,

położone w zabytkowej kamienicy przy **ul. Św. Antoniego we Wrocławiu**, w samym

sercu Starego Miasta.

Mieszkanie jest **w pełni wyposażone i gotowe do zamieszkania**. Dużym atutem są **wysokie sufity oraz wygodna antresola z miejscem do spania**, dzięki czemu wnętrze jest przestronne i funkcjonalne.

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY:

- 41,68 m² powierzchni
- klimatyczna kamienica w doskonałej lokalizacji
- Stare Miasto – ul. Św. Antoniego
- funkcjonalny układ typu studio
- **łóżko na antresoli**
- wysokie sufity
- mieszkanie w pełni wyposażone
- **bezpłatne miejsce do parkowania na zamkniętym podwórku** – ogromny atut w tej lokalizacji

KOSZTY:

- **czynsz najmu: 2800 zł**
- czynsz administracyjny: 790 zł
- gaz: ok. 40 zł
- prąd: ok. 130 zł

Łączne miesięczne koszty: około 3760 zł przy podanych obecnych opłatach.

Świetna propozycja dla osoby ceniącej **klimat kamienicy, życie w centrum miasta i jednocześnie wygodę posiadania bezpłatnego parkingu**. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się restauracje, kawiarnie, sklepy oraz wszystkie atrakcje Starego Miasta.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia mieszkania.



OPIEKUN OFERTY

Dagmara Dobrowolska
tel.: 71 7966600
tel. kom.: 514706684
d.dobrowolska@iglica.pl

CENA

Cena brutto	2.800 pln
Cena m2	67 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, Antoniego
Powierzchnia całkowita	41,68 m2
Powierzchnia użytkowa	41,68 m2
Liczba pokoi	1
Piętro / liczba pięter	1p / 4
Klimatyzacja	nie

OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Czynsz administracyjny PLN	790

