

WROCŁAW, STARE MIASTO ULICA PL. NOWY TARG

oferta nr: IGM-LW-21353

Lokal położony jest na parterze, z dużą witryną od strony ulicy, dzięki czemu jest doskonale widoczny zarówno dla pieszych, jak i kierowców. Reprezentacyjna lokalizacja oraz bardzo dobra dostępność komunikacyjna sprawiają, że nieruchomość świetnie sprawdzi się zarówno na działalność usługową, handlową, biurową jak i showroom czy gabinet.

Najważniejsze atuty:

* PARKING - ogólnodostępny Nowy Targ oraz Galeria Dominikańska,

* parter i bezpośrednie wejście z ulicy,

* lokalizacja - Nowy Targ, centrum Wrocławia, komunikacja z pozostałymi częściami miasta,

To idealna propozycja dla firmy, która szuka widocznego, dobrze skomunikowanego lokalu w ścisłym centrum Wrocławia, w miejscu gwarantującym prestiż i łatwy dostęp dla klientów.



OPIEKUN OFERTY

Anna Szkopek
tel.: 717966600
tel. kom.: 514706683
a.szkopek@iglica.pl

CENA

Cena netto	12.747 pln
Cena m2	90 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, pl. Nowy Targ
Powierzchnia całkowita	141,64 m2
Rodzaj budynku	biurowiec
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowo - magazynowy, biurowy, inny, usługowy
Piętro / liczba pięter	parter / 6
Winda / liczba wind	tak / 3
Liczba pomieszczeń	6
Usytuowanie	jednostronne
Teren ogrodzony	nie

Klimatyzacja
Dozór budynku

tak
Ochrona całodobowa

OPŁATY DODATKOWE

Opłata eksploatacyjna PLN
Opłaty w czynszu

26
administracja, CO, Części wspólne, monitoring,
ochrona, sprzątanie, Winda, woda, wywóz
nieczystości, zaliczka na fundusz remontowy



PLAN LOKALU

