

WROCŁAW, FABRYCZNA ULICA DEDALA

oferta nr: IGM-MW-21206

Do wynajęcia komfortowe 3-pokojowe mieszkanie - ul. Bulwar Dedala

Do wynajęcia przestronne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 48 m², położone w doskonałej lokalizacji przy ul. Bulwar Dedala.

Mieszkanie składa się z:

3 pokoi, w tym salon z aneksem kuchennym, sypialni i pokoju, który może być gabinetem
łazienki z nowym prysznicem,
przedpokoju z 4-drzwiową szafą w zabudowie,
dużego balkonu idealnego do wypoczynku.

Lokal jest w pełni umeblowany i gotowy do zamieszkania.
Kuchnia wyposażona w komplet sprzętu AGD: płyta elektryczna, okap, piekarnik oraz zmywarka. Dodatkowym atutem mieszkania jest klimatyzacja, zapewniająca komfort przez cały rok.

Wnętrza wykończone są z dbałością o detale — drewniane podłogi nadają mieszkaniu ciepły i elegancki charakter.
Budynek o podwyższonym standardzie, ładna i zadbane klatka schodowa, w budynku jest winda.

DOSKONAŁA LOKALIZACJA

Świetna lokalizacja zapewnia szybki dostęp do komunikacji miejskiej (w pobliżu przystanki tramwajowe i autobusowe), sklepów, usług, terenów rekreacyjnych oraz pełnej infrastruktury miejskiej.
Mieszkanie idealne dla pary lub osób ceniących komfort i dobrą lokalizację.

OPŁATY

Czynsz najmu - 2.800 zł + garaż podziemny 200 zł
Czynsz administracyjny - 800 zł (w tym zaliczka na ogrzewanie, wodę ciepłą i zimną)
Prąd - 200 zł

Polecam i zapraszam na prezentację
Agnieszka Szopińska / 517 302 843



OPIEKUN OFERTY

Agnieszka Szopińska
tel.: 717966600
tel. kom.:0048
517302843
a.szopinska@iglica.pl

CENA

Cena brutto	2.800 pln
Cena m2	58 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Fabryczna, Dedala
Powierzchnia całkowita	48,00 m2
Powierzchnia użytkowa	48,00 m2
Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2
Usytuowanie	jednostronne
Rozkład	jednostronne rozkładowe
Piętro / liczba pięter	5p / 6
Winda / liczba wind	tak / 1
Klimatyzacja	nie
Balkon	duży
Dozór budynku	monitoring

OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników	prąd
Czynsz administracyjny PLN	800
Ogrzewanie	miejskie

