WROCŁAW, STARE MIASTO ULICA ŚWIDNICKA



OPIEKUN OFERTY

Agnieszka Jabłońska
tel.: 71 7966600
tel. kom.:514706687
a.jablonska@iglica.pl

oferta nr: IGM-LW-21167

Nowocześnie zaaranżowana powierzchnia biurowa zajmująca dwa poziomy, oferująca komfortowe warunki do pracy i reprezentacyjny charakter. Atutem biura jest wewnętrzny taras, idealny na chwilę relaksu lub spotkania w mniej formalnej atmosferze. Lokal znajduje się w nowoczesnym biurowcu w samym centrum miasta, co gwarantuje prestiżową lokalizację oraz doskonały dostęp do komunikacji i miejskiej infrastruktury.

Warunki ofertowe najmu:

Office headline rent - 15.50 EUR
Service charge - 18.70 PLN
Parking - 90 EURO/1
Minimum lease term - 5 years

Iglica Nieruchomości ma status partnera komercjalizacji.
Zapraszam do wizytacji budynku oraz składania ofert najmu.

CENA

Cena netto	16.681 pln
Cena m2	64 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	RENOMA
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, Świdnicka
Powierzchnia całkowita	260,00 m2
Rodzaj budynku	centrum handlowe
Rodzaj lokalu	Wielopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, usługowy
Piętro / liczba pięter	4p / 6
Winda / liczba wind	tak / 4
Położenie	główna ulica handlowa

Usytuowanie	narożne
Teren ogrodzony	nie
Liczba wejść	6
Miejsce na reklamę	na dachu
Klimatyzacja	tak
Rok budowy	1930
Dozór budynku	Ochrona całodobowa

OPŁATY DODATKOWE

Opłata eksploatacyjna PLN	22,90







