

WROCLAW, STARE MIASTO ULICA PODWALE

oferta nr: IGM-MW-21104

Nowoczesne studio z tarasem do wynajęcia w OVO Wrocław.

To dobrze zaprojektowane studio o powierzchni 32 m² znajduje się w prestiżowym kompleksie OVO Wrocław, jednym z najbardziej rozpoznawalnych budynków w centrum miasta. Obiekt wyróżnia się nowoczesną, opływową architekturą i białą elewacją z materiału Corian, a jego wnętrza łączą funkcjonalność z elegancją.

Mieszkanie maksymalnie wykorzystuje przestrzeń dzięki otwartemu układowi. Główna część łączy funkcję sypialni, salonu i aneksu kuchennego. Jasne drewniane podłogi i białe ściany nadają wnętrzu poczucie lekkości i przestronności. Z balkonu roztacza się widok na miasto, a niebieskie zasłony dodają wnętrzu charakteru. Kompaktowa kuchnia wyposażona jest w białą zabudowę i nowoczesny sprzęt AGD. Łazienka, choć niewielka, wykończona została w drewnianej tonacji i wyposażona w nowoczesne armatury.

Przemyślane rozwiązania do przechowywania oraz wielofunkcyjne meble zwiększają komfort użytkowania. To idealna propozycja dla osób ceniących miejski styl życia lub inwestorów poszukujących gotowego do zamieszkania apartamentu w topowej lokalizacji. OVO Wrocław oferuje pełen pakiet udogodnień: całodobową recepcję i ochronę, monitoring, strefę fitness i SPA, restaurację, sklepy oraz pięciogwiazdkowy hotel DoubleTree by Hilton.

Wewnątrz kompleksu znajduje się piękne, zielone patio z miejscami do wypoczynku, a w parterowej części budynku działa liczne zaplecze gastronomiczne – kawiarnie, bary i restauracje chętnie odwiedzane przez mieszkańców i gości hotelowych.

Położenie przy ul. Podwale zapewnia szybki dostęp do Rynku, Placu Dominikańskiego i głównych arterii miasta.



OPIEKUN OFERTY

Dagmara Dobrowolska
tel.: 71 7966600
tel. kom.: 514706684
d.dobrowolska@iglica.pl

CENA

Cena brutto	2.200 pln
Cena m2	89 pln
Cena brutto	brak

Cena m2

brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, Podwale
Powierzchnia całkowita	24,60 m2
Powierzchnia użytkowa	24,60 m2
Liczba pokoi	1
Usytuowanie	jednostronne
Rozkład	amfilada
Piętro / liczba pięter	5p / b.d.
Winda / liczba wind	tak / b.d.
Klimatyzacja	tak
Balkon	duży
Dozór budynku	Ochrona całodobowa

OPŁATY DODATKOWE

Czynsz administracyjny PLN	580
----------------------------	-----

