

DZIWNÓW (GW), ŁUKĘCIN ULICA UZDROWISKOWA

oferta nr: IGM-MS-20934

Wyjątkowy apartament nad morzem - wykończony i gotowy do użytku

Przestronny, funkcjonalnie zaprojektowany apartament zlokalizowany w kameralnej inwestycji położonej w otoczeniu sosnowego lasu, zaledwie kilkanaście metrów od szerokiej, piaszczystej plaży. Idealny zarówno jako drugi dom na własny wypoczynek, jak i inwestycja pod wynajem.

Lokal oferowany jest w standardzie „**pod klucz**” – z eleganckim wykończeniem, zabudową meblową zaprojektowaną przez architekta oraz pełnym wyposażeniem w sprzęt AGD i RTV. Do apartamentu przynależy balkon, taras lub ogródek – w zależności od kondygnacji i lokalizacji w budynku – zapewniający bezpośredni kontakt z otaczającą przyrodą.

Nadmorski mikroklimat, sąsiedztwo rezerwatu przyrody oraz liczne trasy spacerowe i rowerowe tworzą wyjątkowe warunki do odpoczynku przez cały rok. Czyste powietrze i bliskość natury zapewniają idealne warunki do odpoczynku przez cały rok.

Wyjątkowe położenie wśród sosnowego lasu zapewnia ciszę, świeżość powietrza i kontakt z naturą. Tuż przy inwestycji znajduje się rezerwat przyrody – naturalna ochrona i gwarancja niezmiennego krajobrazu. Liczne trasy spacerowe i rowerowe zachęcają do aktywności na świeżym powietrzu – bez potrzeby opuszczania okolicy.

Twój apartament nad morzem, oferowany apartament to połączenie nowoczesnego standardu z niepowtarzalną lokalizacją. Przemyślany układ pomieszczeń, duże przeszklenia oraz prywatna przestrzeń zewnętrzna – balkon, taras lub ogródek – zapewniają komfort na co dzień.

Lokal posiada odrębną księgę wieczystą i pełne wyposażenie, co pozwala na natychmiastowe korzystanie z nieruchomości lub szybkie rozpoczęcie najmu. To idealne miejsce na wakacyjny wypoczynek, weekendowe wyjazdy, jak i długoterminową inwestycję.



OPIEKUN OFERTY

Dagmara Dobrowolska
tel.: 71 7966600
tel. kom.: 514706684
d.dobrowolska@iglica.pl

CENA

Cena brutto

387.084 pln

Cena m2	16.196 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	SEA SHELL - MAGICZNY ŁUKĘCIN
Lokalizacja	Dziwnów (gw), Łukęcin, Uzdrowskowa
Powierzchnia całkowita	23,90 m2
Powierzchnia użytkowa	23,90 m2
Liczba pokoi	1
Piętro / liczba pięter	parter / 2
Winda / liczba wind	tak / 1
Klimatyzacja	nie
Taras / metraż	b.d. / 12,70 m2



PLAN MIESZKANIA

Lokal G.02

Budynek G

Parter

Pow. 23,90 m²

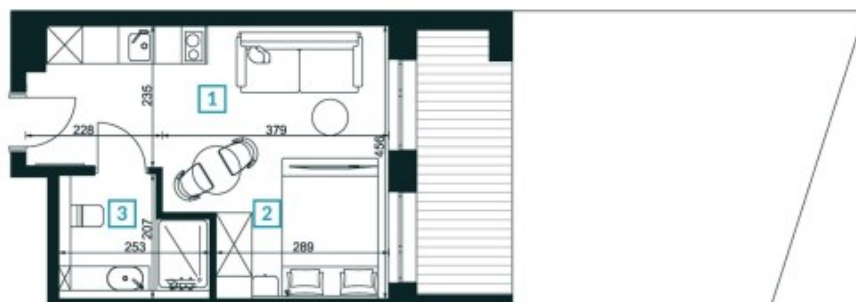
Kawalerka



Plan zagospodarowania



Parter


www.spectrumdevelopment.pl | www.magicznylukecin.pl


SEA SHELL
APARTMENTS

Pomieszczenie	Pow.
1 Salon z aneksem	13,45 m ²
2 Sypialnia	5,93 m ²
3 łazienka	4,52 m ²
SUMA	23,90 m²
Taras	6,90 m ²
Przedgródek	25,80 m ²

