

# WROCŁAW, PSIE POLE ULICA ŻMUDZKA

oferta nr: IGM-MS-20749

## Osiedle Latawców

*Tam, gdzie wiatr niesie spokój*



### OPIEKUN OFERTY

Agnieszka Szopińska

tel.: 717966600

tel. kom.:0048

517302843

a.szopinska@iglica.pl

## CENA

Cena brutto	497.904 pln
Cena m2	12.300 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

## SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	OSIEDLE LATAWCÓW
Lokalizacja	Wrocław, Psie Pole, Żmudzka
Powierzchnia całkowita	40,48 m2
Powierzchnia użytkowa	40,48 m2
Liczba pokoi	2
Piętro / liczba pięter	parter / 3
Winda / liczba wind	tak / 3
Klimatyzacja	nie
Powierzchnia ogródka	24,13 m2



## PLAN MIESZKANIA



**Osiedle Latawców**  
GDZIE WIATR NIESIE SPOKÓJ

A: 24.13 M<sup>2</sup>



0m 1m 2m 3m 4m 5m

MIESZKANIE

# 15/3

**ADRES INWESTYCJI**  
Osiedle Latawców  
ul. Zmudzka  
51-354 Wrocław

**BIURO SPRZEDAŻY**  
Iglica Nieruchomości Sp. z o.o.  
ul. Zaozińska 1  
53-314 Wrocław

**DEWELOPER**  
ZMUDZKA ECO SCALA Sp. z o.o.  
ul. Obłądzim 12  
37-300 Kłodzko

**PLAN SYTUACYJNY**



13 14 15

BUDYNEK D

BUDYNEK D, PARTER	
1 POKÓJ	12.88 M <sup>2</sup>
2 POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19.15 M <sup>2</sup>
3 PRZEDPOKÓJ	4.60 M <sup>2</sup>
4 ŁAZIENKA	3.85 M <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA</b>	<b>40.48 M<sup>2</sup></b>
<b>OGRÓDEK</b>	<b>24.13 M<sup>2</sup></b>

Niniejsza karta nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego. Przedstawione rzuty mają charakter poglądowy. Ostateczna powierzchnia mieszkania może ulec nieznacznej zmianie podczas realizacji.

Ściany działowe nadające się do demontażu  
Ściany nożne nie nadające się do demontażu