

# WROCŁAW, PSIE POLE ULICA ŻMUDZKA

oferta nr: IGM-MS-20745

## Osiedle Latawców

*Tam, gdzie wiatr niesie spokój*



### OPIEKUN OFERTY

Agnieszka Szopińska

tel.: 717966600

tel. kom.:0048

517302843

a.szopinska@iglica.pl

## CENA


Cena brutto	626.600 pln
Cena m2	10.400 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

## SZCZEGÓŁY

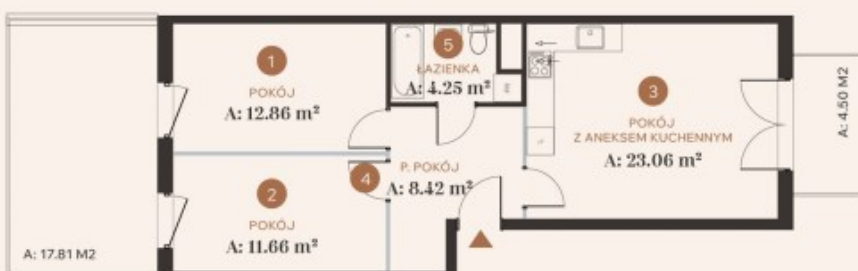
Nazwa inwestycji	OSIEDLE LATAWCÓW
Lokalizacja	Wrocław, Psie Pole, Żmudzka
Powierzchnia całkowita	60,25 m2
Powierzchnia użytkowa	60,25 m2
Liczba pokoi	3
Piętro / liczba pięter	parter / 3
Winda / liczba wind	tak / 3
Klimatyzacja	nie
Taras / metraż	b.d. / 4,50 m2
Powierzchnia ogródka	18,29 m2



### PLAN MIESZKANIA



**Osiedle Latawców**  
GDZIE WIATR NIESIE SPOKÓJ



A: 17.81 M2

MIESZKANIE

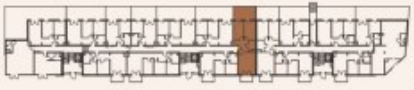
# 14/5

**ADRES INWESTYCJI**  
Osiedle Latawców  
ul. Żmudzka  
53-354 Wrocław

**BIURO SPRZEDAŻY**  
Iglyca Nieruchomości Sp. z o.o.  
ul. Zaozińska 1  
53-314 Wrocław

**DEWELOPER**  
ZMUDZKA ECO SCALA Sp. z o.o.  
ul. Obłądzim 12  
37-300 Kłodzko

**PLAN SYTUACYJNY**



13 14 15

**BUDYNEK D, PARTER**

1 POKÓJ	12.86 M2
2 POKÓJ	11.66 M2
3 POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	23.06 M2
4 PRZEDPOKÓJ	8.42 M2
5 ŁAZIENKA	4.25 M2
<b>POWIERZCHNIA</b>	<b>60.25 M2</b>
OGRÓDEK	17.81 M2
BALKON	4.50 M2

Ściany działowe nadające się do demontażu  
Ściany nożne nie nadające się do demontażu