

# WROCŁAW, PSIE POLE ULICA ŻMUDZKA

oferta nr: IGM-MS-20707

## Osiedle Latawców

*Tam, gdzie wiatr niesie spokój*



### OPIEKUN OFERTY

Agnieszka Szopińska

tel.: 717966600

tel. kom.:0048

517302843

a.szopinska@iglica.pl

## CENA

Cena brutto	581.085 pln
Cena m2	11.100 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

## SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	OSIEDLE LATAWCÓW
Lokalizacja	Wrocław, Psie Pole, Żmudzka
Powierzchnia całkowita	52,35 m2
Powierzchnia użytkowa	52,35 m2
Liczba pokoi	3
Piętro / liczba pięter	1p / 3
Winda / liczba wind	tak / 3
Klimatyzacja	nie
Balkon	jest
Taras / metraż	b.d. / 4,50 m2



### PLAN MIESZKANIA



**Osiedle Latawców**  
GDZIE WIATR NIESIE SPOKÓJ

**MIESZKANIE**  
**12/7**

**ADRES INWESTYCJI**  
Osiedle Latawców  
ul. Żmudzka  
53 334 Wrocław

**BIURO SPRZEDAŻY**  
Iglita Nieruchomości Sp. z o.o.  
ul. Żołnierska 1  
53 334 Wrocław

**DEWELOPER**  
ZMUDZKA ECO SCALA Sp. z o.o.  
ul. Obłądzłowa 12  
37 300 Kłodzko

[www.osiedlelatawcow.pl](http://www.osiedlelatawcow.pl)



**PLAN SYTUACYJNY**



**BUDYNEK C, 1 PIĘTRO**

1 POKÓJ	10.91 M2
2 POKÓJ	10.79 M2
3 POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	20.22 M2
4 PRZEDPOKÓJ	6.34 M2
5 ŁAZIENKA	4.09 M2
<b>POWIERZCHNIA</b>	<b>52.35 M2</b>
<b>BALKON</b>	<b>4.50 M2</b>

Niniejsza karta nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego. Przedstawione rzuty mają charakter poglądowy. Ostateczna powierzchnia mieszkania może ulec nieznacznej zmianie podczas realizacji.

----- Ściany działowe nadające się do demontażu  
———— Ściany nośne nie nadające się do demontażu