

# WROCŁAW, PSIE POLE ULICA ŻMUDZKA

oferta nr: IGM-LS-20694

## Osiedle Latawców

*Tam, gdzie wiatr niesie spokój*



### OPIEKUN OFERTY

Agnieszka Szopińska

tel.: 717966600

tel. kom.:0048

517302843

a.szopinska@iglica.pl

## CENA


Cena netto	651.750 pln
Cena m2	12.500 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

## SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	OSIEDLE LATAWCÓW
Lokalizacja	Wrocław, Psie Pole, Żmudzka
Powierzchnia całkowita	52,14 m2
Rodzaj budynku	budynek wielorodzinny
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, usługowy
Piętro / liczba pięter	parter / 3
Winda / liczba wind	tak / 3
Liczba pomieszczeń	3
Teren ogrodzony	nie
Klimatyzacja	nie

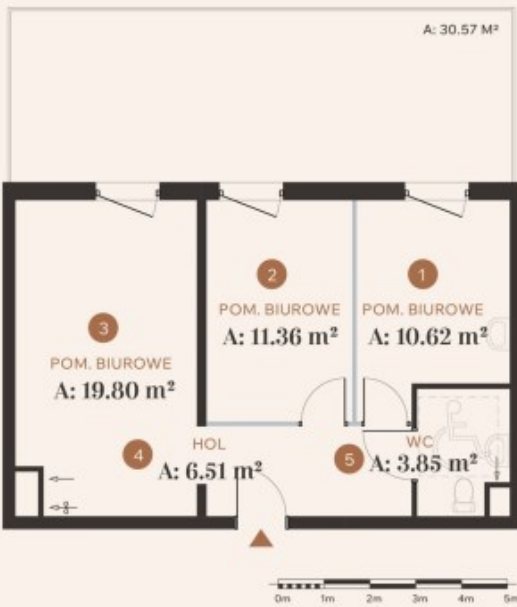


### PLAN LOKALU



**Osiedle Latawców**  
GDZIE WIATR NIESIE SPOKÓJ

A: 30.57 M<sup>2</sup>



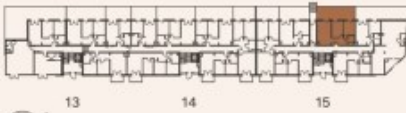
**LOKAL 15 UBD-4**

**ADRES INWESTYCJI**  
Osiedle Latawców  
ul. Zmudzka  
51-354 Wrocław

**BIURO SPRZEDAŻY**  
Iglita Nieruchomości Sp. z o.o.  
ul. Zaozińska 1  
53-314 Wrocław

**DEWELOPER**  
ZMUDZKA ECO SCALA Sp. z o.o.  
ul. Obłądzim 12  
37-300 Kłodzko

**PLAN SYTUACYJNY**



**BUDYNEK D, PARTER**

1 POM. BIUROWE	10.62 M <sup>2</sup>
2 POM. BIUROWE	11.36 M <sup>2</sup>
3 POM. BIUROWE	19.80 M <sup>2</sup>
4 HOL	6.51 M <sup>2</sup>
5 WC	3.85 M <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA</b>	<b>52.14 M<sup>2</sup></b>
<b>OGRÓDEK</b>	<b>30.57 M<sup>2</sup></b>

Niniejsza karta nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego. Przedstawione rzuty mają charakter poglądowy. Ostateczna powierzchnia mieszkania może ulec nieznacznej zmianie podczas realizacji.

Ściany działowe nadsłające się do demontażu  
Ściany nożne nie nadsłające się do demontażu