

WROCLAW, STARE MIASTO ULICA AL. ALEJA MARSZAŁKA J. PIŁSUDSKIEGO

oferta nr: IGM-LW-20641

Na wynajem przestronny i nowoczesny lokal biurowy o powierzchni **1477 m²**, zlokalizowany na **5. piętrze** prestiżowego budynku **Retro Office House** przy ul. **Piłsudskiego 69/73** - w samym sercu Wrocławia!

Lokalizacja:

- 4 minuty pieszo od **Dworca Głównego PKP**
- 8 minut spacerem do **Opery Wrocławskiej**
- W bezpośrednim sąsiedztwie **Starego Miasta**
- Doskonała komunikacja miejska i infrastruktura

Opis lokalu:

- Powierzchnia: **1477 m²**
- Piętro: **5** (winda, recepcja, ochrona)
- Nowoczesna przestrzeń biurowa w standardzie klasy A
- Klimatyzacja, światłowod, system kontroli dostępu, duże przeszklenia
- Możliwość aranżacji zgodnie z potrzebami najemcy
- Dostępność: Od zaraz**

Idealna propozycja dla firm szukających reprezentacyjnej siedziby w centrum Wrocławia!

Kontakt:

Anna Szkopek,
tel. 514706683
tel. 717966600
a.szkopek@iglica.pl

**Partnerem komercjalizacji jest Iglica Nieruchomości.
Wynagrodzenie pośrednika w całości pokrywa właściciel budynku.**



OPIEKUN OFERTY

Anna Szkopek
tel.: 717966600
tel. kom.:514706683
a.szkopek@iglica.pl

CENA

Cena netto	22.894 pln
Cena m2	16 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	RETRO OFFICE HOUSE
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, al. Aleja Marszałka J. Piłsudskiego
Powierzchnia całkowita	1.477,00 m ²
Rodzaj budynku	biurowo-usługowy
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, usługowy
Piętro / liczba pięter	5p / 7
Winda / liczba wind	tak / b.d.
Teren ogrodzony	nie
Klimatyzacja	nie



PLAN LOKALU

RETRO OFFICE HOUSE

UL. PIŁSUDSKIEGO 69/73
WROCŁAW

PIĘTRO: +5

POWIERZCHNIA: 1413,7 m²

