WROCŁAW, STARE MIASTO ULICA ŚW. ANTONIEGO



OPIEKUN OFERTY

Marta Paliga
tel.: 717966600
tel. kom.:514706682
m.paliga@iglica.pl

oferta nr: IGM-LW-20597
Do wynajęcia prestiżowa powierzchnia biurowa o metrażu **189 m²**, zlokalizowana w wyjątkowym miejscu – **Pasażu Pokoyhof** na wrocławskim Starym Mieście. To idealna przestrzeń dla firm, które cenią styl, funkcjonalność i centralną lokalizację.

W skład biura wchodzą; przestronny **open space** z możliwością aranżacji stanowisk pracy, **sala konferencyjna** do spotkań i prezentacji, wygodne **pomieszczenie socjalne oraz** reprezentacyjna **recepcja.**

Biuro jest wykończone w wysokim standardzie, z dużą ilością naturalnego światła dzięki sporym przeszkleniom. Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia komfort pracy i profesjonalne warunki do prowadzenia działalności.

Lokalizacja – serce Wrocławia:

- Pasaż Pokoyhof – jedna z najbardziej rozpoznawalnych lokalizacji w centrum miasta
- w pobliżu: Rynek, Wratislavia Tower, Kino Nowe Horyzonty, Narodowe Forum Muzyki
- doskonała komunikacja – liczne linie tramwajowe i autobusowe
- ok. 10 minut do Dworca Głównego
- ok. 20 minut do Portu Lotniczego Wrocław

Biuro dostępne od zaraz – gotowe na Twój biznes.

Więcej informacji i umówienie prezentacji:

Telefon: 514 706 682
m.paliga@iglica.pl

Partnerem komercjalizacji jest Iglica Nieruchomości.
Wynagrodzenie pośrednika pokrywa właściciel.

CENA

Cena netto	9.300 pln
Cena m2	49 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	PASAŻ POKOYHOF
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, św. Antoniego
Powierzchnia całkowita	189,00 m2
Rodzaj budynku	biurowiec
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, inny, biurowy
Piętro / liczba pięter	5p / 6
Winda / liczba wind	tak / 2
Teren ogrodzony	nie
Klimatyzacja	nie

OPŁATY DODATKOWE

Opłata eksploatacyjna PLN	22,86



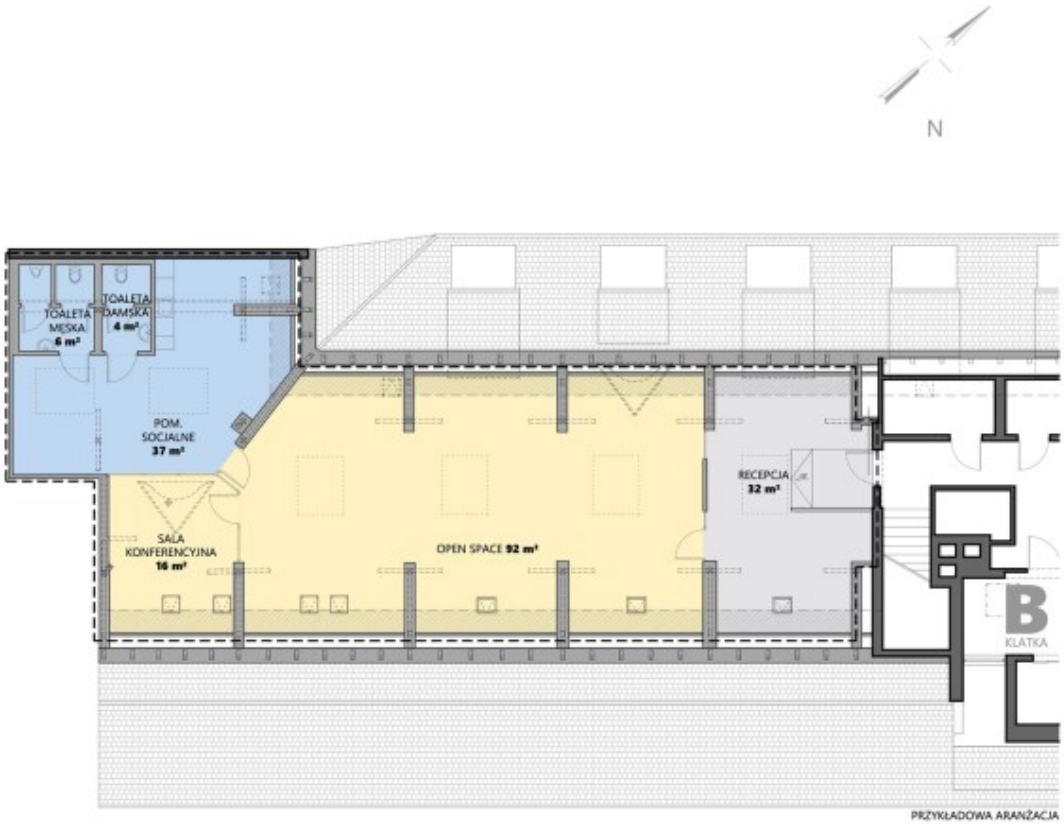
PLAN LOKALU

5B1
BIURO

Pow. netto: **189 m²**

Dostępność: **OD ZARAZ**





Pokoyhof

UL. ŚWIĘTEGO ANTONIEGO **2/4** PIĘTRO **5** KLATKA **B** BIURO NR **1**