

WROCŁAW, STARE MIASTO ULICA ZYNDRAMA Z MASZKOWIC

oferta nr: IGM-MS-20533

Nowoczesny Apartament na Sprzedaż - Twoja Oaza Spokoju w Centrum Wrocławia

Odkryj swoje nowe, wyjątkowe miejsce w sercu miasta. Prezentujemy apartament, który stanowi kwintesencję nowoczesnego luksusu i unikatowego designu. Położony w nowo wybudowanym budynku z niewielką liczbą apartamentów, gwarantuje ekskluzywność oraz prywatność w centrum Wrocławia.

Ten jedyny w swoim rodzaju apartament charakteryzuje się awangardową aranżacją wnętrza i odważnymi rozwiązaniami funkcjonalnymi, które tworzy otwartą i przestronną przestrzeń życiową.

Duże przeszklenia nie tylko dodają elegancji, ale również umożliwiają nieprzerwane podziwianie zapierających dech w piersiach widoków na zakole rzeki. To idealne miejsce do relaksu i odnalezienia spokoju w zaciśniętej miejskiej oazie.

Apartament oferuje:

- **Przestronny salon z otwartą kuchnią** – perfekcyjnie zaprojektowane miejsce do spotkań, odpoczynku i codziennego życia.
- **Panoramyczne okna** – zapewniające mnóstwo naturalnego światła oraz spektakularne widoki.
- **Nowoczesne, inteligentne rozwiązania** – podnoszące komfort i wygodę mieszkańców.

Zapraszamy do życia w miejscu, gdzie nowoczesność łączy się z naturą, a każdy element wnętrza został zaprojektowany z myślą o komforcie i estetyce. Nie przegap okazji, aby stać się częścią tej wyjątkowej wspólnoty.

Idealne dla tych, którzy cenią sobie design, prywatność oraz centralną lokalizację.

Do apartamentu przynależą dwa wygodne miejsca postojowe nie wliczone w cenę.

UWAGA! Gwarantujemy najlepsze warunki zakupu.

Zapraszamy na prezentację apartamentu!

OPIEKUN OFERTY

Krzysztof Jabłoński
tel.: 717966600
tel. kom.: 514706680
k.jablonski@iglica.pl

CENA

Cena brutto	2.898.250 pln
Cena m2	25.000 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, Zyndrama z Maszkowic
Powierzchnia całkowita	115,93 m2
Powierzchnia użytkowa	115,93 m2
Liczba pokoi	3
Usytuowanie	dwustronne
Rozkład	dwustronne rozkładowe
Piętro / liczba pięter	3p / 5
Winda / liczba wind	tak / 2
Klimatyzacja	tak
Balkon	taras
Dozór budynku	możliwy

GARAŻ

Cena brutto PLN	100.000
-----------------	---------

OPŁATY DODATKOWE

Czynsz administracyjny PLN	2.000
Ogrzewanie	C.O. miejskie

