

WROCŁAW, KRZYKI ULICA JUTRZENKI

oferta nr: IGM-MW-20345

Do wynajęcia. Przestronne i nowocześnie urządzone 3-pokojowe mieszkanie² z dużym balkonem.

Szukasz funkcjonalnej przestrzeni do wygodnego życia?
Oto oferta mieszkania zaprojektowanego z myślą o komforcie i wygodzie na co dzień.

- **Rozkład:** Centralnym punktem mieszkania jest otwarta przestrzeń łącząca kuchnię, jadalnię i salon. Do dyspozycji Najemcy pozostają dodatkowo dwa jasne pokoje z przeznaczeniem sypialnie lub gabinet oraz łazienka.
- **Kuchnia:** Nowoczesna, z pełnym wyposażeniem – jasne, drewniane szafki, nowe sprzęty AGD
- **Salon:** Duże okna z widokiem na miasto wpuszczają mnóstwo światła, a wygodna, szara sofa i fotel gwarantują przytulną atmosferę. Elegancji dodają granatowe zasłony.
- **Duży balkon:** Doskonałe miejsce na poranną kawę czy relaks po pracy.
- **Sypialnie:** Przemysłane proporcje, w tym w jednej z nich pojemna szafa w zabudowie.
- **Łazienka:** Nowoczesne białe płytki, drewniana zabudowa oraz przeszklona kabina prysznicowa.
- **Dodatkowe atuty:** Ciepła, drewniana podłoga w całym mieszkaniu, wbudowane półki, a także dedykowane miejsce do pracy.

To mieszkanie spełni oczekiwania zarówno singli, par, jak i małych rodzin, oferując wygodę oraz przyjemne warunki do wypoczynku i pracy. Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji!

Informacja prawna

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego (art. 66 § 1 KC).
Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji.



OPIEKUN OFERTY

Dagmara Dobrowolska
tel.: 71 7966600
tel. kom.: 514706684
d.dobrowolska@iglica.pl

CENA

Cena brutto	2.950 pln
Cena m2	56 pln

Cena brutto brak
Cena m2 brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja Wrocław, Krzyki, Jutrzenki
Powierzchnia całkowita 53,00 m2
Liczba pokoi 3
Usytuowanie jednostronne
Rozkład jednostronne
Piętro / liczba pięter 2p / 3
Winda / liczba wind tak / 1
Klimatyzacja nie
Balkon jest
Taras / metraż b.d. / 4,26 m2
Rok budowy 2023

OPŁATY DODATKOWE

Czynsz administracyjny PLN 883
Ogrzewanie C.O. lokalne

