

DŁUGOŁĘKA, KIEŁCZÓW

oferta nr: IGM-MW-20344

Z przyjemnością oferujemy Państwu wyjątkowe, dwupoziomowe mieszkanie na wynajem w Kiełczowie nieopodal ul. Sportowej, które łączy nowoczesny design z komfortem i funkcjonalnością. Zlokalizowane w połowie bliźniaka, to przestronne wnętrze zostało zaprojektowane z dbałością o detale, oferując szeroką paletę intensywnych kolorów, które ożywiają każdy kąt. Mieszkanie jest w pełni wyposażone w sprzęt najwyższej klasy, co zapewnia wygodę i komfort codziennego życia. Elegancka kuchnia z nowoczesnymi sprzętami AGD, przestronny salon z dużymi oknami, które wpuszczają mnóstwo naturalnego światła, z wyjściem na taras oraz sypialnie idealnie nadające się do relaksu – wszystko to tworzy harmonijną całość. Dodatkowo, dwupoziomowa aranżacja gwarantuje poczucie przestronności i prywatności.

Atrakcyjna lokalizacja w Kiełczowie zapewnia ciszę i spokój, a jednocześnie doskonały dostęp do Wrocławia i okolicznych atrakcji. Do najbliższego przystanku autobusowego jest tylko 500 m, co zapewnia wygodną komunikację z miastem. Sklep spożywczy znajduje się zaledwie 700 m od mieszkania, a do centrum handlowego dojedziesz w zaledwie 10 minut (3,5 km). Dodatkowo, bliskość Wschodniej Obwodnicy Wrocławia zapewnia szybki dostęp do innych części miasta oraz okolicznych tras. To doskonałe miejsce dla osób szukających nowoczesnego, kolorowego mieszkania, które oferuje nie tylko styl, ale także komfort i wysoką jakość. Idealne dla pary, rodziny lub osób pracujących w mieście. Dla osób niepalących i nie posiadających zwierząt.

Pierwszy poziom: kuchnia, duży salon, z salonu wyjście na taras, wc, łazienka, dużo miejsca na przechowywanie,

Piętro: pokój gospodarczy, 3 sypialnie, duża łazienka z wanną i prysznicem

Nie przegap okazji, aby zamieszkać w tym unikalnym, pełnym energii mieszkaniu!

Czynsz najmu: 5.400 zł + opłaty wg. zużycia (szacunkowo:

woda ok 350 zł, gaz ok 400 zł, prąd ok 400 zł)

Liczniki będą przepisane na najemcę.

Gorąco polecam i zapraszam!

Katarzyna Stawieraj

514-706-686



OPIEKUN OFERTY

Katarzyna Stawieraj
tel.: 71 79 666 00
tel. kom.: 514 706 686
k.stawieraj@iglica.pl

CENA

Cena brutto	5.200 pln
Cena m2	45 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Długoleka, Kielczów
Powierzchnia całkowita	116,23 m2
Powierzchnia użytkowa	96,52 m2
Liczba pokoi	5
Usytuowanie	dwustronne
Piętro / liczba pięter	b.d. / 2
Winda / liczba wind	nie / b.d.
Klimatyzacja	tak
Balkon	taras
Taras / metraż	taras duży / b.d.
Dozór budynku	os. zamknięte

