WROCŁAW, FABRYCZNA ULICA AL. GEN. JÓZEFA HALLERA



OPIEKUN OFERTY

Katarzyna Pawłowska
tel.: 71 79 666 00
tel. kom.:+48 514706681
k.pawlowska@iglica.pl

oferta nr: IGM-MS-20288

Na sprzedaż wyjątkowy apartament z tarasem/loggią i sąsiedztwem parku

Wyobraź sobie poranek, w którym budzisz się otoczony promieniami słońca wpadającymi przez duże okna. Za nimi rozpościera się panorama zieleni i spokojnych alejek Parku Grabiszyńskiego – oddech natury w samym sercu miasta. Takie właśnie doznania czekają na Ciebie w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym, położonym w pobliżu ulic Grabiszyńskiej i Hallera.

91,38 m² nieograniczonych możliwości

Przed Tobą przestrzeń, którą zaaranżujesz według własnej wizji. Stan deweloperski oznacza swobodę w doborze wykończeń, kolorystyki i stylu wnętrza. Przestronny, pełen światła salon, jasna kuchnia otwierająca się na część dzienną, przytulne sypialnie oraz funkcjonalna łazienka – wszystko czeka, by stać się idealnym tłem dla Twojego życia.

20 m² prywatnego, słonecznego tarasu

Twoim przywilejem będzie taras – prawdziwa oaza relaksu i przestrzeń, którą możesz przekształcić w wymarzony ogród w środku miasta. Nastrojowe oświetlenie, rośliny, wygodny zestaw wypoczynkowy – tu poranna kawa smakuje inaczej, a wieczór z przyjaciółmi nabiera wyjątkowego charakteru.

Widoki, które inspirują każdego dnia

Zachwycający pejzaż za oknem sprawi, że każdy dzień będzie dla Ciebie małą ucztą estetyczną. To tutaj odnajdziesz chwilę wytchnienia, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie w samym centrum tętniącej życiem dzielnicy. Park Grabiszyński, usytuowany tuż obok, zaprasza na aktywne spacery, przejażdżki rowerowe i relaks na świeżym powietrzu.

Komfort i wygoda na wyciągnięcie ręki

W pobliżu znajdziesz wszystko, co niezbędne do codziennego funkcjonowania – sklepy, restauracje, szkoły, punkty usługowe. Doskonała komunikacja miejska i rozwinięta infrastruktura sprawią, że z łatwością połączysz miejską aktywność z bliskością natury.

Inwestycja dla Ciebie i przyszłości

Ten apartament to wymarzone miejsce zarówno dla osób poszukujących pierwszego własnego „M”, jak i dla inwestorów ceniących atrakcyjną lokalizację. Od kameralnych kawalerek po

większe, kilkupokojowe przestrzenie – w tym kompleksie każdy znajdzie swój azyl.
Iglica Nieruchomości jest autoryzowanym biurem sprzedaży inwestycji. Wybierając naszą ofertę masz **gwarancję najlepszych warunków zakupu** apartamentu. Zapraszam na prezentację, abyś sam mógł doświadczyć tej atmosfery i potencjału.

Katarzyna Pawłowska, tel. 665 313 096, 71 7966600

Więcej ofert na stronie Iglica Nieruchomości – od 1998 roku spełniamy marzenia klientów o własnych czterech kątach. Jesteśmy członkiem DOSPON i Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości – gwarantujemy profesjonalizm i bezpieczeństwo transakcji.

CENA

Cena brutto	1.142.250 pln
Cena m2	12.500 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	Grabiszyńska+
Lokalizacja	Wrocław, Fabryczna, al. gen. Józefa Hallera
Powierzchnia całkowita	91,38 m2
Powierzchnia użytkowa	91,38 m2
Liczba pokoi	4
Piętro / liczba pięter	1p / 8
Winda / liczba wind	tak / b.d.
Klimatyzacja	nie
Balkon	loggia
Taras / metraż	b.d. / 20,14 m2



PLAN MIESZKANIA

