

WROCŁAW, KRZYKI ULICA DRUKARSKA

oferta nr: IGM-MS-20267

**Na sprzedaż nowoczesny apartament w prestiżowej
inwestycji DRUKARSKA56 od OKRE**

OPIEKUN OFERTY

Marta Paliga
tel.: 717966600
tel. kom.: 514706682
m.paliga@iglica.pl

Zapraszamy do zakupu funkcjonalnego mieszkania w nowym apartamentowcu wybudowanym przez renomowanego dewelopera OKRE. To wyjątkowa oferta dla osób ceniących komfort, wysoką jakość wykonania oraz doskonałą lokalizację. Jasne, przestronne wnętrza z funkcjonalnym układem pomieszczeń zapewniają komfort codziennego życia.

OPIS MIESZKANIA:

- Dwupokojowe, w tym ustawny salon o prostokątnym kształcie.
- Aneks kuchenny idealnie wkomponowany w przestrzeń dzienną.
- Duży balkon z wyjściem zarówno z salonu sypialni.
- Taras na dachu z fascynującym widokiem na panoramę miasta.
- Parkiet dębowy
- Grzejniki marki TERMA
- Drzwi ukryte do łazienki 240 cm
- Ściany betonowe zachowane w oryginalnym stanie
- Przygotowana instalacja pod klimatyzację
- Oświetlenie LED w maskownicach karnisza

PRESTIŻOWY BUDYNEK:

- Reprezentacyjne lobby o wystroju przypominającym luksusowe hotele.
- Nowoczesne, ciekawie zaaranżowane części wspólne.
- Dwie cichobieżne windy dla komfortu mieszkańców.
- Stylowe oświetlenie klatek schodowych podkreślające elegancję budynku.

DLACZEGO WARTO?

- Doskonała lokalizacja z łatwym dostępem do wszystkich udogodnień miejskich.
- Budynek wykonany z najwyższą dbałością o jakość.
- Spokojna okolica w centralnej części dzielnicy Wrocław-Krzyki, z jednoczesnym dostępem do pulsującego życia miejskiego.
- Bliskość sklepów, restauracji i terenów rekreacyjnych.

NIE PRZEGAP OKAZJI NA ZAMIESZKANIE W MIEJSCU, KTÓRE ŁĄCZY PRESTIŻ I

NOWOCZESNOŚĆ. SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI JUŻ DZIŚ, ABY UMÓWIĆ SIĘ NA
WIZYTĘ I ODKRYĆ SWOJE NOWE MIEJSCE DO ŻYCIA!

CENA

Cena brutto	799.791 pln
Cena m2	19.550 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Krzyki, Drukarska
Powierzchnia całkowita	40,91 m2
Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1
Piętro / liczba pięter	5p / 9
Winda / liczba wind	tak / 1
Klimatyzacja	tak
Balkon	jest
Rok budowy	2024
Dozór budynku	Ochrona całodobowa

OPŁATY DODATKOWE

Czynsz administracyjny PLN	700
Ogrzewanie	miejskie

