

# WROCŁAW, FABRYCZNA ULICA STRZEGOMSKA

oferta nr: IGM-LS-20239



## OPIEKUN OFERTY

Katarzyna Stawieraj  
tel.: 71 79 666 00  
tel. kom.: 514706686  
k.stawieraj@iglica.pl

## CENA

Cena netto	1.799.050 pln
Cena m2	11.000 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

## SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	ART TOWER - BIURA NA SPRZEDAŻ
Lokalizacja	Wrocław, Fabryczna, Strzegomska
Powierzchnia całkowita	163,55 m2
Rodzaj budynku	biurowo-usługowy
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowo - magazynowy, biurowy, handlowo-usługowy, usługowy
Piętro / liczba pięter	9p / 10
Winda / liczba wind	tak / b.d.
Wejście do lokalu	w oficynie
Teren ogrodzony	nie
Klimatyzacja	nie



## PLAN LOKALU

# ART TOWER

BIURA Z WIDOKIEM NA SUKCES

UL. STRZEGOMSKA 42C, 53-611 WROCLAW

NUMER LOKALU	NR B.U.04
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA LOKALU	163,55 m <sup>2</sup>
WYSOKOŚĆ LOKALU	3 m
PIĘTRO	9



INWESTOR:

ART BUILDING

Plac Gostkowski Michał Kulewicz Sp. z o.o.  
53-611 Wrocław ul. Strzegomska 42C

Opisany w niniejszym ogłoszeniu obiekt, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, jest przeznaczony do użytku biurowego. Wszelkie zmiany w projekcie budowlanym, w tym w zakresie powierzchni, wymiarów, kolorów, materiałów i wyposażenia, mogą nastąpić bez powiadomienia i bez dodatkowych kosztów. Projektant nie odpowiada za dokładność danych technicznych i nie gwarantuje ich aktualności. Projektant nie odpowiada za dokładność danych technicznych i nie gwarantuje ich aktualności. Projektant nie odpowiada za dokładność danych technicznych i nie gwarantuje ich aktualności.

RZUT PIĘTRA:



SPRZEDAŻ:

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI

53-034 Wrocław  
ul. Zwickowska 1  
T: 71 76 866 00  
K: 504 70 68 80



RZUT LOKALU:

