

# WROCŁAW, FABRYCZNA ULICA STRZEGOMSKA

oferta nr: IGM-LS-20237



## OPIEKUN OFERTY

Katarzyna Stawieraj  
tel.: 71 79 666 00  
tel. kom.: 514706686  
k.stawieraj@iglica.pl

## CENA

Cena netto	1.419.215 pln
Cena m2	11.500 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

## SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	ART TOWER - BIURA NA SPRZEDAŻ
Lokalizacja	Wrocław, Fabryczna, Strzegomska
Powierzchnia całkowita	123,41 m2
Rodzaj budynku	biurowo-usługowy
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowo - magazynowy, biurowy, handlowo-usługowy, usługowy
Piętro / liczba pięter	9p / 10
Winda / liczba wind	tak / b.d.
Wejście do lokalu	w oficynie
Teren ogrodzony	nie
Klimatyzacja	nie



## PLAN LOKALU

# ART TOWER

BIURA Z WIDOKIEM NA SUKCES

UL. STRZEGOMSKA 42C, 53-611 WROCŁAW

NUMER LOKALU	NR B.U.02.
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA LOKALU	123,41 m <sup>2</sup>
WYSOKOŚĆ LOKALU	3 m
PIĘTRO	9



PROJEKT:

ART BUILDING

Plac Grzechotki Michał Łukowicz Sp. z o.o.  
53-611 Wrocław, ul. Strzegomska 42C

Działający właściciel niniejszym ogłasza o sprzedaży/wynajmie przeliczonej metrażu z uwzględnieniem:  
W ramach sprzedaży/lokalu należy zgarnąć wszystkie wymagane pozwolenia, pozwolenia na budowę/lokalu w odniesieniu do projektu i w dotychczasowym do zabudowy, obiektów i instalacji.  
Projekt sprzedaży/lokalu jest wstępny i nie gwarantujemy jego realizację.

RZUT PIĘTRA:



SPRZEDAŻ:

BIURO NIERUCHOMOŚCI

53-334 Wrocław,  
ul. Żelazna 1  
T: 71 79 888 00  
K: 534 70 66 63



RZUT LOKALU:

