

WROCLAW, ŚRÓDMIEŚCIE

oferta nr: IGM-LS-20157

Lokal na sprzedaż

Z przyjemnością przedstawiamy Państwu nowy lokal usługowy na sprzedaż. Lokal o powierzchni 29,03 m² znajdujący się na parterze 11sto kondygnacyjnego apartamentowca w nowo powstałej inwestycji na wrocławskim Starym Mieście.

Inwestycja

W bezpośrednim sąsiedztwie wrocławskiego Rynku. Błyszcząca elewacja, budynki wykonane w nowoczesnej technologii, w połączeniu z zielonymi tarasami asymiluje z sąsiedztwem rzeki Odry. Na terenie inwestycji powstały miejsca spotkań, których celem będzie stworzenie kreatywnej przestrzeni dla mieszkańców.

Lokalizacja

O prestiżu inwestycji świadczy m.in. sąsiedztwo:

- Rynku wrocławskiego,
- Akademii Muzycznej,
- Wrocławskiego Teatru Współczesnego im. Edmunda Wiercińskiego.

Stacja Wrocławskiego Roweru Miejskiego przy placu Jana Pawła II umożliwia korzystanie z dużej ilości ścieżek pieszo-rowerowych zlokalizowanych wzdłuż fosy miejskiej oraz koryta Odry. Teren jest bardzo dobrze skomunikowany z portem lotniczym im. Mikołaja Kopernika oraz z Dworcem Głównym.

*podane ceny są cenami netto

*lokal obecnie wynajmowany. Nowy właściciel przejmuje warunki najmu.

Wynagrodzenie biura w całości pokrywa sprzedający!

Biuro Iglica Nieruchomości jest autoryzowanym biurem sprzedaży.

Dla klientów gwarantujemy preferencyjne warunki i atrakcyjne ceny

Więcej szczegółów u agenta:

Anna Szkopek
Iglica Nieruchomości
tel. 514-706-683



OPIEKUN OFERTY

Anna Szkopek
tel.: 717966600
tel. kom.:514706683
a.szkopek@iglica.pl

CENA

Cena netto	493.510 pln
Cena m2	17.000 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	Witolda Towers
Lokalizacja	Wrocław, Śródmieście
Powierzchnia całkowita	29,03 m2
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowo - magazynowy, biurowy, handlowo-usługowy, handlowy, usługowy
Piętro / liczba pięter	parter / 10
Winda / liczba wind	tak / b.d.
Wejście do lokalu	od ulicy
Teren ogrodzony	nie
Klimatyzacja	nie
Rok budowy	2020
Dozór budynku	tak - jest



PLAN LOKALU

