

# WROCLAW, STARE MIASTO ULICA KRUPNICZA

oferta nr: IGM-LW-20097

## Lokal biurowy, Wrocław - Stare Miasto.

Lokal biurowy w centrum Wrocławia, w sąsiedztwie sądu, kancelarii prawnych, w bliskiej odległości od Rynku. Idealny na kancelarie lub inną działalność biurową. W kamienicy siedziba prestiżowych firm i kancelarii notarialnych. Budynek z całodobową ochroną i windą.

Lokal o powierzchni 66 mkw plus powierzchnie wspólne - razem 86 mkw.

Oczekiwany czynsz najmu - 3870 zł netto plus opłaty dodatkowe za media  
Media bez prądu około 22-28 zł netto za mkw  
Ogrzewanie lokalu - miejskie  
Wymagana kaucja dwumiesięczna.

Polecam i zapraszam na prezentację.  
Marlena 690210963

Więcej ciekawych ofert znajdziecie na stronie Iglica Nieruchomości.  
Nasze biuro działa na rynku nieruchomości od 1998 roku. Specjalizuje się w obsłudze rynku deweloperskiego, nieruchomości komercyjnych oraz klientów premium. Jesteśmy członkiem DOSPON - Dolnośląskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami i Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.



### OPIEKUN OFERTY

Marlena Joks  
tel.: 71-7966600  
tel. kom.:690210963  
m.joks@iglica.pl

## CENA

Cena netto	3.870 pln
Cena m2	59 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

## SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	OLDTOWN OFFICES
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, Krupnicza
Powierzchnia całkowita	66,00 m2
Rodzaj budynku	biurowiec
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy

Przeznaczenie lokalu	biurowy
Piętro / liczba pięter	3p / b.d.
Winda / liczba wind	tak / b.d.
Teren ogrodzony	nie
Klimatyzacja	tak
Rok budowy	1900

---

