

WROCLAW, FABRYCZNA

oferta nr: IGM-MW-20057

DWUPOZIOMOWY APARTAMENT NA WYNAJEM - TUŻ PRZY WROCLAWSKIM LOTNISKU

OPIEKUN OFERTY

Marta Paliga
tel.: 717966600
tel. kom.: 514706682
m.paliga@iglica.pl

- **Przestronny Salon z Aneksem Kuchennym:** Doskonałe miejsce do relaksu i spędzania czasu z bliskimi, połączone z nowoczesnym aneksem kuchennym, idealnym do przygotowywania posiłków.
- **Komfortowa Sypialnia na Antresoli:** Prywatna, przytulna przestrzeń do odpoczynku, zlokalizowana na antresoli, która zapewnia ciszę i spokój.
- **Elegancka Łazienka:** Nowocześnie wykończona łazienka, zapewniająca komfort użytkowania na co dzień.
- **Przedpokój:** Funkcjonalna przestrzeń z miejscem do przechowywania, która ułatwia organizację.
- **Balkon:** Ciesz się świeżym powietrzem i relaksem na własnym balkonie, idealnym do porannej kawy czy wieczornego odpoczynku.
- **Bliskość Lotniska:** Mieszkanie znajduje się tuż obok wrocławskiego lotniska przy ul. Zarembowicza, co czyni je idealnym wyborem dla osób często podróżujących.
- **Szybki Dojazd do Centrum:** Dojazd do centrum Wrocławia zajmuje zaledwie 20 minut, nawet w godzinach szczytu do 30 minut.
- **Dostęp do Komunikacji Miejskiej:** Autobusowa linia 106 kursuje co 20 minut, zapewniając łatwy dostęp do innych części miasta.
- **Bliskość Firm:** 18 minut autem do Amazon w Bielanych Wrocławskich, 19 minut do LG Chem w Biskupicach Podgórnym.
- **Wszystko pod Ręką:** W pobliżu znajdują się centra handlowe, hipermarkety (Carrefour, Leroy Merlin, Castorama), a także sklepy z elektroniką (Media Expert).
- **Urokliwy Park:** W bliskim sąsiedztwie znajduje się Park Strachowicki, idealny na spacer i relaks.

CENA

Cena brutto	2.400 pln
Cena m2	77 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Fabryczna
Powierzchnia całkowita	31,00 m2
Powierzchnia użytkowa	31,00 m2
Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1
Piętro / liczba pięter	1p / 3
Winda / liczba wind	tak / 1
Klimatyzacja	tak
Balkon	jest
Taras / metraż	b.d. / 5,00 m2
Rok budowy	2021

OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników	prąd
Czynsz administracyjny PLN	800
Ogrzewanie	elektryczne

