

WROCLAW

oferta nr: IGM-LS-20052

Na sprzedaż: wyjątkowy apartament w odnowionej kamienicy przy Świętego Antoniego!

Poszukujesz klimatycznej nieruchomości lub inwestycji z potencjałem? Ten funkcjonalny apartament jest idealny dla Ciebie! Doskonale doświetlony, o wyjątkowym układzie, umożliwiającym aranżację dwóch lub trzech pokoi. Doskonale sprawdzi się również jako kancelaria, biuro lub inna kameralna działalność.

Główne cechy:

- Wysokiej jakości wykończenie: dębowe podłogi i drewniana stolarka.
- Imponująca wysokość pomieszczeń (ok. 3,5 m), która dodaje przestrzeni.
- Parking dla dwóch aut na zielonym patio dostępny wyłącznie dla mieszkańców.
- Przynależna piwnica.
- Zielone patio z ławkami oferuje piękną przestrzeń wspólną.



OPIEKUN OFERTY

Anna Szkopek
tel.: 717966600
tel. kom.:514706683
a.szkopek@iglica.pl

CENA

Cena netto	1.499.000 pln
Cena m2	18.738 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław
Powierzchnia całkowita	80,00 m2
Rodzaj budynku	kamienica
Piętro / liczba pięter	2p / 3
Winda / liczba wind	nie / b.d.
Wysokość pomieszczeń	3,50 m
Położenie	ruchliwa ulica
Usytuowanie	jednostronne
Wejście do lokalu	od ulicy
Teren ogrodzony	tak
Klimatyzacja	nie

GARAŻ

Naziemne miejsca parkingowe	2
-----------------------------	---

OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników
Czynsz administracyjny PLN
Opłaty w czynszu

prąd
1.200
fundusz remontowy

