

# WROCLAW, FABRYCZNA ULICA ZAKOPIAŃSKA

oferta nr: IGM-GS-19949

**Atrakcyjna działka budowlana na osiedlu Złotniki,  
Wrocław - Fabryczna.**

Powierzchnia gruntu: 1.403 m<sup>2</sup>

Wymiary: 22m x 63 m

Pełne uzbrojenie terenu: woda, prąd, kanalizacja, gaz w drodze

Cena 1100 zł/mkw czyli 1543300 zł

**Cena do negocjacji!**

Działka położona w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej. W bliskiej odległości szkoła, przedszkola oraz sklepy.

Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem

Zagospodarowania Przestrzennego. Dla nieruchomości nie zostały wydane warunki zabudowy.

Dojazd do Złotnik komunikacją miejską - tramwaje i autobusy w kierunku centrum oraz Leśnicy.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Oferta na wyłączność.

Marlena tel.690210963

Więcej ciekawych ofert znajdziecie na stronie [www.iglica.pl](http://www.iglica.pl)  
Nasze biuro działa na rynku nieruchomości od 1998 roku.  
Specjalizuje się w obsłudze rynku deweloperskiego, nieruchomości komercyjnych oraz klientów premium. Jesteśmy członkiem DOSPON - Dolnośląskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz Polsko-Brytyjskiej Izby Handlowej BPCC.



## OPIEKUN OFERTY

Marlena Joks

tel.: 71-7966600

tel. kom.:690210963

[m.joks@iglica.pl](mailto:m.joks@iglica.pl)

## CENA

Cena netto	1.543.300 pln
Cena m <sup>2</sup>	1.100 pln
Cena netto	brak
Cena m <sup>2</sup>	brak

## SZCZEGÓŁY

Lokalizacja Wrocław, Fabryczna, Zakopiańska

Powierzchnia całkowita	1.403,00 m <sup>2</sup>
MPZP	tak
Szerokość frontu działki	22 m
Dojazd	asfalt
Komunikacja	autobus, tramwaj

---

