

WROCŁAW, KRZYKI ULICA TURNIEJOWA

oferta nr: IGM-MS-19895

Na sprzedaż. Wyjątkowy apartament w prestiżowym kompleksie na południu Wrocławia - z własnym basenem!

Zapraszamy do odkrycia tego niepowtarzalnego mieszkania, usytuowanego zaledwie kilka kroków od Parku Południowego i toru wyścigów konnych na Partynicach. Z łatwym dostępem do Węzła Bielańskiego oraz centrum Wrocławia, ta lokalizacja oferuje nie tylko luksus, ale także wygodę.

Basen i inne udogodnienia:

Kompleks Zielona Etiuda zapewnia swoim mieszkańcom dostęp do prywatnego basenu, który stanowi idealne miejsce do relaksu i rekreacji. Dodatkowo, oferuje ekskluzywne spa, sauny, siłownię oraz całodobową ochronę, zapewniając niezrównany komfort i bezpieczeństwo.

Opis apartamentu:

To wyjątkowe mieszkanie o powierzchni 121,59 mkw, położone na pierwszym piętrze, składa się z przestronnego salonu połączonego z kuchnią (66,40 mkw) oraz dwóch sypialni (każda po 20,10 mkw). Ponadto, znajdziesz tu luksusową łazienkę (10,20 mkw), oddzielne WC (1,50 mkw) oraz funkcjonalny przedpokój (3,29 mkw). Klimatyzacja zapewnia optymalną temperaturę przez cały rok, podkreślając wyjątkowy standard tego mieszkania.

Miejsca parkingowe i komórka lokatorska:

Cena 3190000 zł obejmuje mieszkanie, dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym oraz koszt komórki lokatorskiej.

Zapraszamy na prezentację, abyś mógł osobiście doświadczyć unikalnych walorów tego apartamentu. Skontaktuj się z nami już dziś, aby zarezerwować swój termin!

Kontakt:

Marlena Joks, Iglica Nieruchomości

Numer telefonu: [71 79 666 00], 690210963

Email: [m.joks@iglica.pl]

Nie przegap okazji zamieszkania w kompleksie z basenem na południu Wrocławia!

Więcej ciekawych ofert znajdziecie na stronie www.iglica.pl
Nasze biuro działa na rynku nieruchomości od 1998 roku.
Specjalizuje się w obłudne rynku deweloperskiego,



OPIEKUN OFERTY

Katarzyna Stawieraj
tel.: 71 79 666 00
tel. kom.:514706686
k.stawieraj@iglica.pl

nieruchomosci komercyjnych oraz klientów premium. Jesteśmy członkiem DOSPON - Dolnośląskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami i Polskiej Federacji Rynku Nieruchomosci.

CENA

| | |
|-------------|---------------|
| Cena brutto | 3.190.000 pln |
| Cena m2 | 26.236 pln |
| Cena brutto | brak |
| Cena m2 | brak |

SZCZEGÓŁY

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Lokalizacja | Wrocław, Krzyki, Turniejowa |
| Powierzchnia całkowita | 121,59 m2 |
| Powierzchnia użytkowa | 121,59 m2 |
| Liczba pokoi | 3 |
| Piętro / liczba pięter | 1p / 3 |
| Winda / liczba wind | tak / 1 |
| Klimatyzacja | tak |
| Balkon | jest |
| Rok budowy | 2009 |
| Dozór budynku | monitoring |

GARAŻ

| | |
|-----------------|---------|
| Cena brutto PLN | 200.000 |
|-----------------|---------|



PLAN MIESZKANIA

