

WROCLAW, KRZYKI ULICA TURNIEJOWA

oferta nr: IGM-MS-19895

Na sprzedaż. Wyjątkowy apartament w prestiżowym kompleksie na południu Wrocławia - z własnym basenem!

Zapraszamy do odkrycia tego niepowtarzalnego mieszkania, usytuowanego zaledwie kilka kroków od Parku Południowego i toru wyścigów konnych na Partynicach. Z łatwym dostępem do Węzła Bielańskiego oraz centrum Wrocławia, ta lokalizacja oferuje nie tylko luksus, ale także wygodę.

Basen i inne udogodnienia:

Kompleks Zielona Etiuda zapewnia swoim mieszkańcom dostęp do prywatnego basenu, który stanowi idealne miejsce do relaksu i rekreacji. Dodatkowo, oferuje ekskluzywne spa, sauny, siłownię oraz całodobową ochronę, zapewniając niezrównany komfort i bezpieczeństwo.

Opis apartamentu:

To wyjątkowe mieszkanie o powierzchni 121,59 mkw, położone na pierwszym piętrze, składa się z przestronnego salonu połączonego z kuchnią (66,40 mkw) oraz dwóch sypialni (każda po 20,10 mkw). Ponadto, znajdziesz tu luksusową łazienkę (10,20 mkw), oddzielne WC (1,50 mkw) oraz funkcjonalny przedpokój (3,29 mkw). Klimatyzacja zapewnia optymalną temperaturę przez cały rok, podkreślając wyjątkowy standard tego mieszkania.

Miejsca parkingowe i komórka lokatorska:

Do ceny mieszkania należy doliczyć dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym, oraz koszt komórki lokatorskiej, co zapewnia dodatkowe miejsce na przechowywanie rzeczy czy rowerów.

Zapraszamy na prezentację, abyś mógł osobiście doświadczyć unikalnych walorów tego apartamentu. Skontaktuj się z nami już dziś, aby zarezerwować swój termin!

Kontakt:

Marlena Joks, Iglica Nieruchomości

Numer telefonu: [71 79 666 00], 690210963

Email: [m.joks@iglica.pl]

Nie przegap okazji zamieszkania w kompleksie z basenem na południu Wrocławia!

Więcej ciekawych ofert znajdziecie na stronie www.iglica.pl



OPIEKUN OFERTY

Marlena Joks

tel.: 71-7966600

tel. kom.:690210963

m.joks@iglica.pl

Nasze biuro działa na rynku nieruchomości od 1998 roku. Specjalizuje się w obłudne rynku deweloperskiego, nieruchomości komercyjnych oraz klientów premium. Jesteśmy członkiem DOSPON - Dolnośląskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami, Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz Polsko-Brytyjskiej Izby Handlowej BPCC.

CENA

Cena brutto	3.290.000 pln
Cena m2	27.058 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Krzyki, Turniejowa
Powierzchnia całkowita	121,59 m2
Powierzchnia użytkowa	121,59 m2
Liczba pokoi	3
Piętro / liczba pięter	1p / 3
Winda / liczba wind	tak / 1
Klimatyzacja	tak
Balkon	jest
Rok budowy	2009
Dozór budynku	monitoring

GARAŻ

Cena brutto PLN	200.000
-----------------	---------



PLAN MIESZKANIA

