

WROCŁAW, FABRYCZNA ULICA OPOCZYŃSKA

oferta nr: IGM-MW-19884

Szukasz miejsca, gdzie życie nabiera kolorów? To nie może być bardziej odpowiednie dla Ciebie! Oto jasne i przestronne mieszkanie trzypokojowe, które rozświetli Twój dzień!

Funkcjonalność w każdym detalu! Zaczynając od salonu z aneksem kuchennym, wyposażonego w niezbędne AGD (zmywarka, lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik), gdzie Twoje kulinarne marzenia staną się rzeczywistością! A potem sypialnia z podwójnym łóżkiem i pojemną szafą, idealna na słodkie sny i organizację Twoich ubrań. Jest także pokój bez mebli, który może stać się Twoim osobistym gabinetem lub dodatkową sypialnią, a nawet pokojem do tańca! Łazienka wyposażona w prysznic i pralkę zapewni Ci codzienny komfort i wygodę.

Słoneczny balkon czeka na Ciebie! Duży balkon od strony południowej to idealne miejsce na poranną kawę, czy wieczorne spotkania z przyjaciółmi. Tutaj każdy dzień może być wyjątkowy!

Dodatkowe udogodnienia: Mieszkanie zawiera również komórkę lokatorską oraz miejsce postojowe w garażu podziemnym, aby Twoje życie było jeszcze łatwiejsze i przyjemniejsze!

Doskonała lokalizacja! Złotniki

- Przystanek autobusowy: tuż obok!
- Przystanek tramwajowy: zaledwie kilka kroków!
- Obwodnica: blisko, więc podróże będą szybkie i wygodne!



OPIEKUN OFERTY

Dagmara Dobrowolska
tel.: 71 7966600
tel. kom.: 514706684
d.dobrowolska@iglica.pl

CENA

Cena brutto	3.300 pln
Cena m2	54 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Fabryczna, Opoczyńska
Powierzchnia całkowita	61,43 m2
Powierzchnia użytkowa	61,43 m2
Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2
Usytuowanie	dwustronne

Piętro / liczba pięter	1p / 3
Winda / liczba wind	tak / 1
Klimatyzacja	nie
Balkon	jest
Taras / metraż	b.d. / 8,00 m2
Rok budowy	2022

OPŁATY DODATKOWE

Czynsz administracyjny PLN	735
----------------------------	-----



PLAN MIESZKANIA

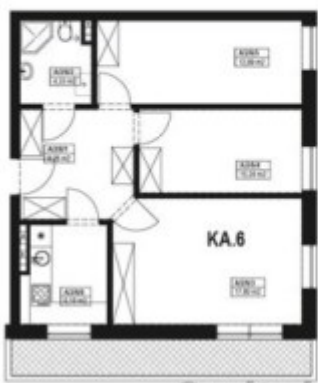


złotnikiplus

więcej niż mieszkanie

KARTA MIESZKANIA

KA.6



NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	Pow. (m²)
1 PIĘTRO		
MIESZKANIE KA.6 66,74m²		
A261	PRZEDPOKÓJ	9,26
A262	ŁAZIENKA	4,33
A263	POKÓJ	17,80
A264	POKÓJ	10,28
A265	POKÓJ	12,88
A266	KUCHNIA	6,18
TARAS		8,30

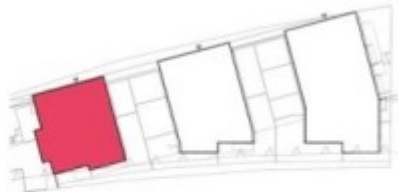
0 1 2 3 4 [m]

Skala 1:100

SKALA PODANA Z TOLERANCJĄ +/- 5%



Schemat budynku klatka A
1 PIĘTRO



Schemat zagospodarowania terenu

Biurowie sprzedaży:
GŁÓWNA Miejsca Pomocy
ul. Karłowicza 24
50-150 Wrocław
+48 71 79 606 72
www.zlotnikiplus.pl

Developek:
SDG Invest Sp. z o.o.
ul. Legnicka 52 lok. 408
54-204 Wrocław
NIP: 8871704016

