

## WROCŁAW, KRZYKI ULICA JASPIŚOWA

oferta nr: IGM-DW-19866

### DOM NA WYNAJEM - IDEALNY DLA RODZINY, KRZYKI OŁTASZYN

- Poziom 0: gabinet (14,41 m<sup>2</sup>) z wyjściem na taras i ogród, przedpokój (3,34 m<sup>2</sup>), garaż i kotłownia
- Poziom I: jasny salon z otwartą kuchnią oraz balkonem (37,55 m<sup>2</sup>)
- Poziom II: dwa pokoje (12,31 m<sup>2</sup> i 16,31 m<sup>2</sup>) oraz łazienka (5,96 m<sup>2</sup>)
- Poziom III: sypialnia z garderobą (25,11 m<sup>2</sup>) i łazienka (3,59 m<sup>2</sup>)
- Czynsz najmu: 8 500 zł/miesiąc
- Media (zaliczka): 1500 zł/miesiąc
- Koszty utrzymania ogrodu ponosi najemca
- Wymagana kaucja 10 000 zł



#### OPIEKUN OFERTY

Marlena Joks  
tel.: 71-7966600  
tel. kom.:690210963  
m.joks@iglica.pl

### UNIQUE TOWNHOUSE FOR RENT IN KRZYKI OŁTASZYN

- Level 0: office (14.41 m<sup>2</sup>) with access to the terrace and garden, hallway (3.34 m<sup>2</sup>), garage, and boiler room
- Level I: bright living room with an open kitchen and balcony (37.55 m<sup>2</sup>)
- Level II: two rooms (12.31 m<sup>2</sup> and 16.31 m<sup>2</sup>) and a bathroom (5.96 m<sup>2</sup>)
- Level III: bedroom with a walk-in closet (25.11 m<sup>2</sup>) and a bathroom (3.59 m<sup>2</sup>)
- Rent: 8 500 PLN/month
- Utilities (advance payment): 1,500 PLN/month
- Garden maintenance costs are borne by the tenant

#### CENA

Cena brutto	8.500 pln
Cena m2	51 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

#### SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Krzyki, Jaspisowa
Rodzaj domu	segment skrajny
Garaż	w budynku

Powierzchnia całkowita	165,60 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	361,00 m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	5
Rok budowy	2009

---

