

# KOBIERZYCE

oferta nr: IGM-MW-19842  
@witajwiglica

Polecamy do wynajęcia całkiem nowe dwupokojowe mieszkanie w eleganckim budynku w spokojnej części Kobierzyc.

Mieszkanie charakteryzuje praktyczny układ pomieszczeń. Strefa dzienna składa się z przestronnego pokoju dziennego, jadalni z wyjściem na balkon oraz kuchni. Strefę nocną tworzy wygodna sypialnia z łazienką oraz wyjściem na balkon. Mieszkanie wyposażone w szafy wnękowe oraz zabudowę kuchenną.

Nieruchomość znajduje się na kameralnym osiedlu, otoczonym zielenią, w bezpośrednim sąsiedztwie urokliwego parku. Mieszkańcy z pewnością docenią spokojną atmosferę tego miejsca. Dodatkowym atutem jest doskonała komunikacja – w pobliżu znajduje się stacja PKP z koleją bezpośrednio prowadzącą na Dworzec Główny, co ułatwia szybkie połączenie z centrum Wrocławia.

---

To rent: a brand new two-room apartment in an elegant building in the quiet part of Bielany Wrocławskie. The apartment features a practical layout.

The living area consists of a spacious living room, a dining room with access to a balcony, and a kitchen. The sleeping area comprises a comfortable bedroom with a bathroom and balcony access. The apartment comes equipped with built-in wardrobes and a kitchen unit.

The property is located in an intimate neighborhood surrounded by greenery, in the immediate vicinity of a charming park. Residents will undoubtedly appreciate the peaceful atmosphere of this place. An additional advantage is excellent transportation – nearby there is a PKP station with a train directly to the Main Station, facilitating quick connections to the center of Wrocław.



## OPIEKUN OFERTY

Anna Szkopek  
tel.: 717966600  
tel. kom.: 514706683  
a.szkopek@iglica.pl

---

## CENA

Cena brutto  
Cena m2

2.800 pln  
52 pln

Cena brutto	brak
Cena m2	brak

## SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Kobierzyce
Powierzchnia całkowita	54,18 m2
Powierzchnia użytkowa	54,18 m2
Liczba pokoi	2
Piętro / liczba pięter	2p / b.d.
Klimatyzacja	nie
Balkon	jest

## OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników	CO, prąd, woda
Czynsz administracyjny PLN	350

