

DŁUGOŁĘKA, RAMISZÓW

oferta nr: IGM-DS-19830
@witajwiglica

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży wyjątkowego domu, położonego w urokliwej miejscowości Ramiszów, niedaleko północnej granicy Wrocławia.

Ten przestronny dom to idealne miejsce dla rodzin, które szukają spokoju i wygody w pięknym otoczeniu. Willę otacza zadbane ogród ze starannie dobraną roślinnością, duży taras, zewnętrzne jacuzzi pozwalają na chwilę relaksu w ciszy, wśród zieleni. Działka o powierzchni 10 arów, daje dużo przestrzeni wokół domu i zapewnia prywatność. Duża altana ogrodowa to świetne miejsce na wspólne grillowanie z rodziną i przyjaciółmi. W altanie jest też sporo miejsca na magazynowanie najpotrzebniejszych sprzętów typu kosiarka, rowery etc.

Dom wybudowano z najwyższej jakości materiałów, co gwarantuje długie lata bezproblemowego użytkowania. W bryle domu znajduje się garaż, przed domem również drugie miejsce parkingowe zadaszone. Wnętrze zaprojektowano z myślą o wygodzie mieszkańców i wysokiej funkcjonalności użytkowej.

Parter domu to przestronny salon, kuchnia, spiżarnia+pralnia, toaleta, pomieszczenie techniczne. Z salonu wyjście na kameralny, zaciszny taras. Piętro stanowią 3 ustawne pokoje, w tym największa sypialnia z dużą garderobą, łazienka z WC.

Poddasze z funkcją magazynową.

Ogrzewanie podłogowe, piec na pelet. W każdym oknie zainstalowane żaluzje antywłamaniowe, a w salonie klimatyzacja.

Doskonałe połączenie z Centrum Wrocławia szynobusem, który kursuje co godzinę. Bardzo dobry dojazd do miasta również autem.

W bliskim sąsiedztwie świetnie zaopatrzone delikatesy z lokalnymi produktami i bogatą ofertą domowej garmażerki.

W miejscowości znajduje się również stadnina koni.

Jeśli szukasz idealnego miejsca do wypoczynku ten wyjątkowy

OPIEKUN OFERTY

Marta Paliga
tel.: 717966600
tel. kom.:514706682
m.paliga@iglica.pl

dom czeka Ciebie.

CENA

Cena brutto	1.519.000 pln
Cena m2	9.096 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Długoleka, Ramiszów
Rodzaj domu	wolnostojący
Podpiwniczenie	nie
Garaż	garaż
Powierzchnia całkowita	167,00 m2
Powierzchnia użytkowa	167,00 m2
Powierzchnia działki	1.000,00 m2
Powierzchnia ogródka	1.000,00 m2
Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3
Wysokość pomieszczeń	2,60 m
Liczba pięter	2
Balkon	jest
Taras / metraż	taras duży / b.d.
Rok budowy	2017

