

# WROCLAW, ŚRÓDMIEŚCIE

oferta nr: IGM-LW-19693

Wrocław, PLAC STRZELECKI biura do wynajęcia

Polecamy do wynajęcia atrakcyjne powierzchnie biurowe w budynku biurowym, położonym w centrum Wrocławia. Budynek oferuje standard klasy B, funkcjonalny układ gabinetowy pomieszczeń, 3 szybkie windy, recepcję, ochronę i monitoring, garaż podziemny i liczne miejsca parkingowe w otoczeniu budynku.

ok. 1km do Rynku, przystanki tramwajowe i autobusowe.

Standard oddawanego biura:

- Rozprowadzona sieć logiczna
- Wykładzina i ścianki działowe
- Pomieszczenie z szafką serwer/routery oraz toalety i pom. socjalne w każdym module
- Klimatyzacja (klima-konwektory ze sterowaniem na każdej jednostce)
- Monitoring i ochrona fizyczna
- szybkie łącze światłowodowe



## OPIEKUN OFERTY

Anna Szkopek  
tel.: 717966600  
tel. kom.:514706683  
a.szkopek@iglica.pl

## CENA

Cena netto	19.280 pln
Cena m2	55 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

## SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	PLAC STRZELECKI
Lokalizacja	Wrocław, Śródmieście
Powierzchnia całkowita	347,96 m2
Rodzaj budynku	biurowiec
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, usługowy
Piętro / liczba pięter	3p / 5
Winda / liczba wind	tak / 3
Położenie	ruchliwa ulica
Usytuowanie	narożne
Wejście do lokalu	od ulicy
Teren ogrodzony	nie
Liczba wejść	1
Klimatyzacja	tak
Rok budowy	2013
Dozór budynku	tak - jest

## GARAŻ

Opis miejsc parkingowych  
Podziemne miejsca parkingowe  
Własny parking

darmowe miejsca parkingowe naziemne  
54  
jest

