WROCŁAW, KRZYKI



OPIEKUN OFERTY

Anna Szkopek
tel.: 717966600
tel. kom.:514706683
a.szkopek@iglica.pl

oferta nr: IGM-LW-19640
Biuro ul. Powstańców Śląskich - doskonała lokalizacja

Powierzchnia biurowa kl. A w centrum Wrocławia. Na terenie kompleksu restauracja, własny parking.
Proponowany moduł to powierzchnia około **180 mkw** składające się z 3 pomieszczeń biurowych.
Biuro dostępne od Sierpnia.

Dostępne również większe i mniejsze powierzchnie w budynku.

Lokalizacja: ścisłe centrum Wrocławia, 5 min pieszo od Dworca Głównego PKP i PKS, szybkie połączenie z międzynarodową trasą A4 i obwodnicą śródmiejską. Dedykowaną ofertę najmu przygotowujemy indywidualnie dostosowując się do Państwa potrzeb.

Więcej informacji: **514 706 683, a.szkopek@iglica.pl**

CENA

Cena netto	10.800 pln
Cena m2	60 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	Globis
Lokalizacja	Wrocław, Krzyki
Powierzchnia całkowita	180,00 m2
Rodzaj budynku	biurowiec
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	handlowy, biurowy
Piętro / liczba pięter	11p / b.d.
Winda / liczba wind	tak / b.d.
Położenie	ruchliwa ulica
Usytuowanie	jednostronne
Wejście do lokalu	w oficynie
Teren ogrodzony	nie
Klimatyzacja	tak
Dozór budynku	Ochrona całodobowa

OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników	prąd, CO, woda

Opłata eksploatacyjna PLN	23
Opłaty w czynszu	ochrona, zaliczka na fundusz remontowy, Części wspólne, monitoring, Winda, administracja



PLAN LOKALU

