

# WROCŁAW, KRZYKI ULICA ŚLĘŻNA

oferta nr: IGM-LS-19588

## OPIEKUN OFERTY

Krzysztof Jabłoński  
tel.: (71) 79 66 600  
tel. kom.:514706680  
k.jablonski@iglica.pl

## CENA

Cena netto	2.016.000 pln
Cena m2	15.000 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

## SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	Ślężna Park - biura na wynajem
Lokalizacja	Wrocław, Krzyki, Ślężna
Powierzchnia całkowita	134,40 m2
Rodzaj budynku	biurowiec
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, biurowy, inny
Piętro / liczba pięter	4p / b.d.
Winda / liczba wind	tak / 1
Położenie	ruchliwa ulica
Usytuowanie	narożne
Wejście do lokalu	od ulicy
Teren ogrodzony	nie
Liczba wejść	1
Miejsce na reklamę	na fasadzie
Klimatyzacja	tak
Rok budowy	2016
Dozór budynku	tak - jest

## GARAŻ

Własny parking	jest
Cena brutto PLN	50.000

## OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników	prąd, woda
Opłata eksploatacyjna PLN	8
Opłaty w czynszu	Części wspólne, fundusz remontowy, monitoring, ochrona



## PLAN LOKALU

