

WROCŁAW, STARE MIASTO ULICA STAROMŁYŃSKA

oferta nr: IGM-MS-19468

APARTAMENT na sprzedaż w prestiżowym budynku Młyn Maria

Apartament usatysfakcjonuje nawet najbardziej wymagających nabywców. Przestronny salon z widokiem na rzekę połączony z dużą, w pełni wykończoną i funkcjonalną kuchnią pozwoli komfortowo dzielić wspólną przestrzeń z rodziną i przyjaciółmi. Osobistą przestrzeń wypełniają dwa przestronne pokoje, z dużymi szafami.

Propozycją tych pomieszczeń jest jasny, nasłoneczniony gabinet będący idealnym miejscem do pracy oraz komfortowa i przytulna sypialnia. Dwie łazienki z prysznicem oraz wanną tworzą spójną całość apartamentu.

Drewniane podłogi przyjemnie ocieplą wnętrze a nietuzinkowa wysokość (około 4m) potęguje poczucie przestrzeni.

Dla zapewnienia maksymalnej wygody i komfortu apartament został wykończony z materiałów najwyższej jakości.

Możliwość własnej aranżacji pozwoli stworzyć indywidualny klimat.

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska dodatkowo w łącznej cenie 120 000 pln.

O BUDYNKU: Apartamentowiec zlokalizowanym w samym sercu Wrocławia. Ogromnym jej atutem jest bezpośrednio położenie nad rzeką. To inwestycja, która gwarantuje przyszłemu właścicielowi prestiżowy adres oraz wysoki standard życia codziennego jak również doskonałą inwestycję kapitału.

Apartament usytuowany w bliskim sąsiedztwie Ostrowa Tumskiego oraz Rynku. Rozległe tereny zielone i bulwary tworzą oazę spokoju. To wyjątkowe miejsce jest propozycją dla tych, którzy kochają miejski styl życia, lubią spontaniczne spotkania z przyjaciółmi, wypadki na zakupy, do kina, teatru czy restauracji, a przy tym szukają kontaktu z naturą.

Zapraszamy do wizyty

Ania Szkopek **514 706 683**, a.szkopek@iglica.pl



OPIEKUN OFERTY

Anna Szkopek
tel.: 7966600
tel. kom.:514706683
a.szkopek@iglica.pl

CENA

Cena brutto	2.688.000 pln
Cena m2	28.000 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, staromłyńska
Powierzchnia całkowita	96,00 m2
Powierzchnia użytkowa	96,00 m2
Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2
Usytuowanie	narożne
Rozkład	pełen rozkład
Piętro / liczba pięter	4p / 5
Winda / liczba wind	tak / 2
Klimatyzacja	nie
Balkon	jest
Taras / metraż	brak / b.d.
Rok budowy	2021
Dozór budynku	Ochrona całodobowa

OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników	prąd
Czynsz administracyjny PLN	1.000



PLAN MIESZKANIA

