

WROCŁAW, KRZYKI ULICA GEN. JÓZEFA HAUKEGO-BOSAKA

oferta nr: IGM-MS-19370



OPIEKUN OFERTY

Katarzyna Połuszný
tel.: 71 79 666 72
tel. kom.: 515 855 939
k.posluszny@iglica.pl

CENA

Cena brutto	607.000 pln
Cena m2	13.724 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	HB 1820
Lokalizacja	Wrocław, Krzyki, gen. Józefa Haukego-Bosaka
Powierzchnia całkowita	44,23 m2
Powierzchnia użytkowa	44,23 m2
Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1
Usytuowanie	jednostronne
Rozkład	jednostronne
Piętro / liczba pięter	1p / 7
Winda / liczba wind	tak / 1
Klimatyzacja	nie
Taras / metraż	taras duży / b.d.
Powierzchnia ogródka	22,84 m2
Rok budowy	2022
Dozór budynku	możliwy

GARAŻ

Cena brutto PLN	50.000
-----------------	--------

OPŁATY DODATKOWE

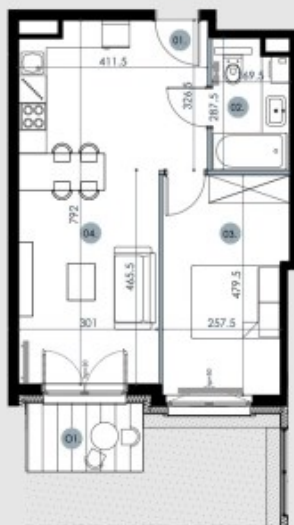
Opłaty wg liczników	prąd
---------------------	------

Czynsz administracyjny PLN
Ogrzewanie

450
C.O. miejskie



PLAN MIESZKANIA



Uwagi

1. Nie należy realizować prac budowlanych mogących narazić mieszkańców bloku na wybuchy skały.

2. Projektowane pomieszczenie jest częścią własności ogólną z numerem PE 00 1034 1991.

3. Wskazany podział dla lokalu w planie sytuacyjnym może ulec zmianie w rzeczywistości.

4. Wyposażenie sanitarne i kuchenne oraz meble nie stanowią wyposażenia mieszkania. Rozmieszczenie mebli jest poglądowe i orientacyjne. Wykazywane wysokości lokalu są podane przy założeniu standardu.

5. W kucharach, łazienkach, WC należy zwrócić uwagę na wydzielenie się w powietrze par wodnych, w łazienkach i WC należy zwrócić uwagę na wydzielenie par wodnych, w łazienkach i WC należy zwrócić uwagę na wydzielenie par wodnych, w łazienkach i WC należy zwrócić uwagę na wydzielenie par wodnych.

6. Lokale wyposażone w wentylację mechaniczną wywiewną. Należy zwrócić uwagę na sposób naprawy i konserwacji.

7. Nie należy wykonać prac budowlanych ingerujących w konstrukcję, mury oraz ściany nośne budynku.

- Ściany działowe
- Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne
- Grzejnik
- hp=50 Wysokość parapetu (cm)

0 1 2 3m

HB1820[■]

Budynek mieszkalny wielorodzinny z wbudowanym garażem na kondygnacji podziemnej i na poziomie parteru przy ul. Haukego-Bosaka 18-20 we Wrocławiu.

MIESZKANIE NR HB20/1/7 1 PIĘTRO, 2 POKOJE

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
01.	Przedpokój	5.50 m ²
02.	Łazienka	4.56 m ²
03.	Sypialnia	12.60 m ²
04.	Salon z aneksem kuchennym	21.57 m ²

Powierzchnia użytkowa 44.23 m²

Ogródek O1 26.47 m²

