

WROCLAW, STARE MIASTO

oferta nr: IGM-LW-19362

Do wynajęcia powierzchnia biurowa 154 m kw położona na 4 piętrze w odrestaurowanej kamienicy o funkcji biurowo-usługowej.

Doskonała lokalizacja 100 m od wrocławskiego Rynku sprawia, że jest to idealne miejsce dla każdego rodzaju biznesu.

Cena: 55-60 zł/ m kw, opłata eksploatacyjna 22 zł/ m kw, współczynnik części wspólnych 8%.

Najemca nie płaci prowizji!

Biuro wolne od lipca 2022

Marta Paliga,
tel. 501 235 994
m.paliga@iglica.pl
komercja@iglica.pl

OPIEKUN OFERTY

Marta Paliga
tel.: 717966600
tel. kom.:514706682
m.paliga@iglica.pl

CENA

Cena netto	8.470 pln
Cena m2	55 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	HERITAGE GATES
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto
Powierzchnia całkowita	154,00 m2
Rodzaj budynku	biurowiec
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy
Piętro / liczba pięter	4p / 5
Winda / liczba wind	tak / 2
Liczba pomieszczeń	3
Położenie	spokojna ulica
Teren ogrodzony	nie
Klimatyzacja	tak
Rok budowy	2011
Dozór budynku	tak - jest

OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników
Opłata eksploatacyjna PLN

CO, prąd, woda
22



PLAN LOKALU

