

WROCLAW, STARE MIASTO

oferta nr: IGM-LW-18825
Wrocław, Stare Miasto

Do wynajęcia. Nowoczesne biuro o powierzchni 1.148 m2
usytuowane w centrum Wrocławia.
Główne atuty oferty to:

1. prestiżowy budynek
2. doskonała lokalizacja przy ważnym węźle komunikacyjnym miasta
3. otwarty plan biura z możliwością podziału
4. panoramiczne okna
5. reprezentacyjna recepcja
6. kontrola dostępu
7. ochrona

Orientacyjny koszt najmu:

1. od 14,5 Euro/netto/m2/ m-c
2. koszty eksploatacyjne 24 pln/m2
3. współczynnik powierzchni wspólnej 5%

Zapraszamy do kontaktu i wizyty w obiekcie.
Wynagrodzenie IGL w całości pokrywa Właściciel budynku.

Iglica Nieruchomości
dział komercji

www.iglica.pl

OPIEKUN OFERTY

Krzysztof Jabłoński
tel.: 717966600
tel. kom.:514706680
k.jablonski@iglica.pl

CENA

Cena netto	74.620 pln
Cena m2	65 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja Wrocław, Stare Miasto

Powierzchnia całkowita	1.148,00 m2
Rodzaj budynku	biurowiec
Rodzaj lokalu	Jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy
Piętro / liczba pięter	3p / 7
Winda / liczba wind	tak / 4
Wejście do lokalu	od ulicy
Teren ogrodzony	nie
Liczba wejść	2
Klimatyzacja	tak
Dozór budynku	Ochrona całodobowa

OPŁATY DODATKOWE

Opłata eksploatacyjna PLN	24
---------------------------	----

