

# WROCŁAW, KRZYKI ULICA TURNIEJOWA

oferta nr: IGM-MS-18791

Dwupokojowy apartament na I piętrze o powierzchni 55,37 m<sup>2</sup> z balkonem w Rezydencji Turniejowa.

Turniejowa 10b to luksusowy budynek, który swoją elegancką fasadą nawiązuje do najlepszych wzorców zachodniego minimalizmu.

Obiekt został zaprojektowany z myślą o najbardziej wymagających klientach, ceniących sobie komfort i funkcjonalność.

Dla wygody i bezpieczeństwa drewniane okna wyposażone zostały w sterowane elektrycznie rolety, drewniane drzwi wejściowe są o najwyższej klasy odporności antywłamaniowej. Kondygnacja podziemna mieści garaż oraz komórki lokatorskie. Rezydencja Turniejowa łącząc komfort i wysublimowany smak z lokalizacją przy Parku Południowym, staje się miejscem idealnym dla osób ceniących zarówno wysoki poziom życia jak i bliskość natury.

Inwestycja z prawomocnym pozwoleniem na budowę.

Zapraszam na prezentację.

Agnieszka Szopińska 517 302 843



## OPIEKUN OFERTY

Agnieszka Szopińska  
tel.: 71 79 666 72  
tel. kom.: 517 302 843  
a.szopinska@iglica.pl

## CENA

Cena brutto	696.625 pln
Cena m <sup>2</sup>	12.500 pln
Cena brutto	brak
Cena m <sup>2</sup>	brak

## SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	Rezydencja Turniejowa - prestiżowo na Krzykach
Lokalizacja	Wrocław, Krzyki, Turniejowa
Powierzchnia całkowita	55,73 m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2
Piętro / liczba pięter	1p / 3
Winda / liczba wind	tak / 1
Klimatyzacja	nie
Balkon	jest
Taras / metraż	b.d. / 3,76 m <sup>2</sup>
Rok budowy	2016



## **PLAN MIESZKANIA**



**komunikacja**  
1/K1 komunikacja - 22,14 mkw

**mieszkanie M1.2**  
1/M1.2 łazienka - 4,93 mkw  
2/M1.2 pokój-kuchnia - 33,18 mkw  
3/M1.2 pokój - 17,62 mkw  
**razem - 55,73 mkw**

Inwestor: LUX DEVELOPMENT SP. Z O.O.

Projekt: Bieniasz - Nicholson Architekt

Kontakt: Igloa Nieruchomości ul. Kielbańska 24 III piętro, 50-110 Wrocław tel. 71 79 668 00 kom. 514 70 66 84 email: biuro@rezydencjatumiejowa.pl

**1 Piętro**