

WROCŁAW, STARE MIASTO ULICA GENERAŁA JÓZEFA HAUKE-BOSAKA 18

oferta nr: IGM-MS-18727



OPIEKUN OFERTY

Natalia Milejska-Rak
tel.: 71 79 666 00
tel. kom.:514706685
n.milejska@iglica.pl

CENA

Cena brutto	600.000 pln
Cena m2	11.682 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	HB 1820
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, Generała Józefa Hauke-Bosaka 18
Powierzchnia całkowita	51,36 m2
Powierzchnia użytkowa	51,36 m2
Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1
Usytuowanie	jednostronne
Rozkład	jednostronne
Piętro / liczba pięter	2p / 7
Winda / liczba wind	tak / 2
Klimatyzacja	nie
Balkon	jest
Taras / metraż	b.d. / 4,47 m2
Rok budowy	2022
Dozór budynku	możliwy

GARAŻ

Cena brutto PLN	50.000
-----------------	--------

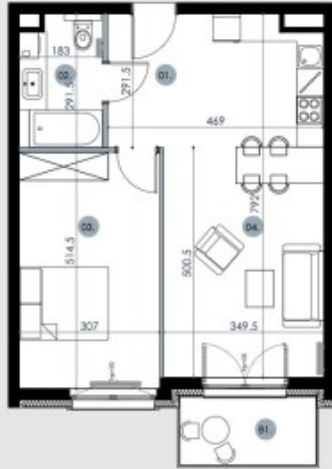
OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników
Czynsz administracyjny PLN
Ogrzewanie

prąd
500
C.O. miejskie



PLAN MIESZKANIA



Uwagi

1. Nie należy realizować prac budowlanych (magałki, wentylator, klimatyzacja itp.) w wyznaczonych miejscach.
2. Projektowane przesłonięcie słońca wzdłuż wschodniej ściany, z numerem 14 00 1034 1901.
3. Wskazany podłoga dla łazienki w planie uwzględnia bieżącą eksploatację.
4. Wyposażenie sanitarne i kuchenne oraz meble nie stanowią wyposażenia mieszkania. Rozmieszczenie mebli jest poglądowym przedstawieniem sposobu wykończenia podłogi i ścian.
5. W kucharach, łazienkach, WC należy używać urządzeń stosowanych w warunkach podwyższonych, w których gwarantujemy, że w przypadkach powstania nagłego lub planowanego, w razie awarii w warunkach możliwych budowlanych należy postępować z deweloperem.
6. Usługi wykończeniowe w wyrobótce mechanicznej wykonaniem, kosztów budowlanego projektu zgodnie z załącznikiem.
7. Nie należy wykonać prac przekraczających granice w konstrukcji, składowej oraz ściany i przegrody.

- Ściany działowe
- Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne
- Grzejnik
- hp=50 Wysokość parapetu (cm)

0 1 2 3m

HB1820[■]

Budynek mieszkalny wielorodzinny z wbudowanym garażem na kondygnacji podziemnej i na poziomie parteru przy ul. Haukego-Bosaka 18-20 we Wrocławiu.

MIESZKANIE NR HB18/2/14 2 PIĘTRO, 2 POKOJE

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
01.	Przedpokój	5.40 m ²
02.	Łazienka	5.06 m ²
03.	Sypialnia	15.67 m ²
04.	Salon z aneksem kuchennym	25.23 m ²

Powierzchnia użytkowa 51.36 m²

Balkon B1 4.47 m²

