

WROCŁAW, STARE MIASTO ULICA GENERAŁA JÓZEFA HAUKE-BOSAKA 18

oferta nr: IGM-MS-18726



OPIEKUN OFERTY

Katarzyna Pośluszny
tel.: 71 79 666 72
tel. kom.: 515 855 939
k.posluszny@iglica.pl

CENA

Cena brutto	645.000 pln
Cena m2	12.566 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	HB 1820
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, Generała Józefa Hauke-Bosaka 18
Powierzchnia całkowita	51,33 m2
Powierzchnia użytkowa	51,33 m2
Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1
Usytuowanie	jednostronne
Rozkład	jednostronne
Piętro / liczba pięter	1p / 7
Winda / liczba wind	tak / 2
Klimatyzacja	nie
Taras / metraż	taras duży / b.d.
Powierzchnia ogródka	26,06 m2
Rok budowy	2022
Dozór budynku	możliwy

GARAŻ

Cena brutto PLN	50.000
-----------------	--------

OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników
Czynsz administracyjny PLN
Ogrzewanie

prąd
500
C.O. miejskie



PLAN MIESZKANIA



Uwagi

1. Na stanie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić różnicznictwa w wymiarach obiektu.

2. Powierzchnie wykonano zgodnie z normą PN-82 1824-1:1997.





3. Wynikły podział do ścian w stanie surowym (bez wylewy wykończonych).

4. Zaprojektowano kuchnię i łazienkę oraz meble na standardowe wyposażenie mieszkańca. Rozmieszczenie mebli jest orientacyjne i nie należy oczekiwać idealnej realizacji.

5. W kuchniach, łazienkach, w instalacjach sanitarnych przewidziano gniazda elektryczne przewidziano, w łazienkach i kłach sanitarnych, w w łazienkach przewidziano miejsce na umywalkę, w łazienkach przewidziano miejsce na umywalkę, w łazienkach przewidziano miejsce na umywalkę.

6. Usługi wykonano w wysokości maksymalnej dopuszczalnej, zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

7. Nie odpowiada na zażyczenia inżynierów w konstrukcji, szczegóły oraz koszty adaptacyjne.

-  Ściany działowa rozbierna
-  Ściany konstrukcyjne i nierozbierna
-  Grzejnik
-  np=90 Wysokość parapetu (cm)

0 1 2 3m

HB1820[®]

Budynek mieszkalny wielorodzinny z wbudowanym garażem na kondygnacji podziemnej i na poziomie parteru przy ul. Haukego-Bosaka 18-20 we Wrocławiu.

MIESZKANIE NR. HB18/1/7 1 PIĘTRO, 2 POKOJE

NR.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
01.	Przedpokój	5.27 m ²
02.	Łazienka	4.84 m ²
03.	Sypialnia	15.64 m ²
04.	Salon z aneksem kuchennym	24.70 m ²

Suma powierzchni pomieszczeń	50.45 m ²
Powierzchnia pod ścianami działowymi	1.47 m ²
Powierzchnia użytkowa	51.92 m²
Ogródek O1	26.06 m ²



SCHEMAT KONDYGNACJI