

WROCLAW, KRZYKI ULICA BŁĘKITNA

oferta nr: IGM-HW-18597

FRONTIER PARK

Nowy park magazynowo - usługowy z biurami

Oferujemy bardzo poszukiwane - nieduże powierzchnie w budynkach magazynowo-biurowych

W zależności od potrzeb - proponujemy powierzchnie z przeznaczeniem na:

- usługi (serwis maszyn, urzędzeń, motoryzacja)
- handel detaliczny i hurtowy (do 2000 m2)
- e-handel
- salony sprzedaży - show room (przeszklone fronty)
- małe i średnie powierzchnie magazynowe z biurami
- centra przetwarzania danych
- składy
- magazyn 7,4 EUR
- powierzchnia biurowa 14,40EUR

OPIEKUN OFERTY

Marta Paliga

tel.: 717966600

tel. kom.:514706682

m.paliga@iglica.pl

CENA

Cena netto	30.836 pln
Cena m2	31 pln
Cena netto	brak
Cena m2	brak

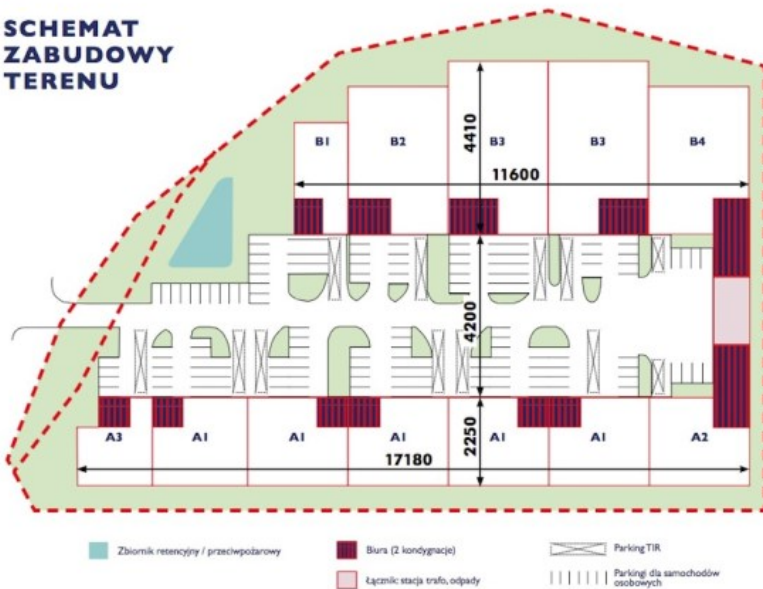
SZCZEGÓŁY

Powierzchnia całkowita	994,00 m2
Przeznaczenie	centrum handlowe, magazynowy
Rok budowy	2021
Plac manewrowy	jest
Klimatyzacja	nie



PLAN HALI

SCHEMAT ZABUDOWY TERENU



- Zbiornik retencyjny / przeciwpożarowy
- Biura (z kondygnacją)
- Parking TIR
- łącznik stacja trafo, odpady
- Parkingi dla samochodów osobowych

	typ A1	typ A2	typ A3	typ B1	typ B2	typ B3	typ B4	Powierzchnia w sumie
liczba na schemacie	5	1	1	1	1	2	1	
Powierzchnia biur	120	241	118	119	157	199	236	1869
Powierzchnia hali	470	473	287	284	829	968	845	7004
Całkowita powierzchnia najmu								8873

liczba miejsc parkingowych (w tym dla niepełnosprawnych)	134 (3)
podjazd TIR	Dla każdego modułu