

## WROCŁAW, KRZYKI

oferta nr: IGM-DS-18252

Reprezentacyjny dom na Partynicach. Położony na zamkniętym osiedlu domów jednorodzinnych. Idealny dla wielopokoleniowej rodziny.

Na parterze o powierzchni 336 mkw znajdują się:

- hol 67 mkw,
- salon z kominkiem i wyjściem do ogrodu 54 mkw
- kuchnia 24 mkw,
- jadalnia połączona z kuchnią 33, 4 mkw
- dwie sypialnie z łazienkami o powierzchni 27 i 31 mkw
- gabinet z wyjściem do ogrodu
- garderoba,
- pomieszczenia gospodarcze
- gościnna łazienka
- garaż na trzy samochody o powierzchni 56 mkw

Na piętrze o powierzchni 279 mkw

- 5 obszernych sypialni z łazienkami , garderobami.
- Pomieszczenia na piętrze mają zewnętrzne schody, które pozwalają na stworzenie samodzielnych mieszkań.

Ogrzewanie domu - gazowe. Piec dwufunkcyjny.

W sąsiedztwie domu liczne sklepy.

W pobliżu komunikacja miejska - tramwaj i autobus.

W MPZP nieruchomość przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną .

Polecam i zapraszam na prezentację

Marlena



### OPIEKUN OFERTY

Marlena Joks

tel.: 71-7966600

tel. kom.:690210963

m.joks@iglica.pl

---

## CENA

Cena brutto

7.500.000 pln

Cena m2	12.000 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

## SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Krzyki
Rodzaj domu	wolnostojący
Garaż	w bryle
Powierzchnia całkowita	625,00 m2
Powierzchnia działki	4.000,00 m2
Liczba pokoi	11
Taras / metraż	taras / b.d.
Rok budowy	2001

