

WROCLAW, STARE MIASTO ULICA PODWALE

oferta nr: IGM-MS-17993

Apartament w wyjątkowym budynku - OVO WROCLAW

Ovo to nowa wizja miejskiego życia, taka która odzwierciedla dynamiczną i kosmopolityczną naturę stolicy Dolnego Śląska. Łączy to co publiczne z tym, co prywatne. Biznes, kultura, wypoczynek. Każda z tych stref została zawarta w jednej unikalnej wizji architektonicznej.

Ovo jest położone w samym centrum Wrocławia, u zbiegu ulic Podwale, Słowackiego i Traugutta, pięć minut spacerem od Rynku, w pobliżu prestiżowych traktów handlowych i z widokiem na urokliwy Park Słowackiego ze zlokalizowanym w nim Muzeum Architektury.

Apartament znajduje się na najwyższej kondygnacji obiektu. Charakteryzuje się ponadprzeciętnym standardem wykończenia oraz został kompletnie wyposażony i umeblowany. Dodatkowe atuty to wysoki sufit, klimatyzacja, imponujące przeszklenia i kapitalny taras o powierzchni blisko 42 mkw., z widokiem na panoramę miasta.

Całodobowa ochrona. Usługa concierge.

Do apartamentu można dokupić dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym i komórkę lokatorską.

Cena miejsca postojowego wynosi 100.000/sztuka, komórki lokatorskiej 40.000 pln

Oferta na wyłączność. Cena apartamentu brutto.

Zapraszamy na prezentację.

OPIEKUN OFERTY

Krzysztof Jabłoński
tel.: 717966600
tel. kom.:514706680
k.jablonski@iglica.pl

CENA

Cena brutto	3.205.980 pln
Cena m2	27.000 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Nazwa inwestycji	OVO WROCLAW
Lokalizacja	Wrocław, Stare Miasto, Podwale
Powierzchnia całkowita	118,74 m2
Powierzchnia użytkowa	118,77 m2

Liczba pokoi	4
Usytuowanie	jednostronne
Piętro / liczba pięter	6p / 6
Winda / liczba wind	tak / 5
Klimatyzacja	tak
Taras / metraż	taras duży / 41,34 m2
Rok budowy	2016
Dozór budynku	Ochrona całodobowa

GARAŻ

Cena brutto PLN	100.000
-----------------	---------

OPŁATY DODATKOWE

Opłaty wg liczników	prąd
Czynsz administracyjny PLN	1.500
Ogrzewanie	miejskie

