

WROCŁAW, KRZYKI

oferta nr: IGM-DS-17984

Komfortowy dom wolno stojący z pięknym ogrodem zlokalizowany w południowej części Wrocławia w miejscowości Wysoka.

Parter zajmuje słoneczny pokój dzienny z wygodnym wyjściem na taras i ogród, część jadalna, kuchnia ze spiżarnią oraz gabinet.

Wejście do garażu odbywa się przez pomieszczenie gospodarcze. Miłym akcentem w salonie jest ciekawie zaaranżowana ściana, obłożona drewnianymi płytami kryjąca panoramiczny kominek gazowy obsługiwany pilotem.

Podłogi z drewna egzotycznego, odpowiednio dobrane oświetlenie, dbałość o detale oraz duże przeszklenia tworzą spójne wizualnie i atrakcyjną całość.

Dodatkowym elementem jest system projekcji video na wysuwany z sufitu ekran.

Piętro to trzy sypialnie, pokój kąpielowy oraz przestronne pomieszczenie wielofunkcyjne. Najważniejszym, niekwestionowanym atutem tej wyjątkowej nieruchomości jest jej lokalizacja. Dom stoi przy jednej z cichych uliczek tworzących kameralną enklawę reprezentacyjnych domów jednorodzinnych.

Najważniejsze cechy:

- doskonała lokalizacja
- przestronna strefa dzienna
- wysoki standard wykończenia
- funkcjonalny układ wnętrza
- zaciszny, kameralny taras
- zadbane ogród z systemem nawodnień
- garaż na dwa samochody
- nowoczesne rozwiązania techniczne i budowlane

Więcej informacji:

514 706 683



OPIEKUN OFERTY

Marlena Joks
tel.: 71-7966600
tel. kom.: 690210963
m.joks@iglica.pl

CENA

Cena brutto	2.000.000 pln
Cena m2	7.407 pln
Cena brutto	brak
Cena m2	brak

SZCZEGÓŁY

Lokalizacja	Wrocław, Krzyki
Rodzaj domu	wolnostojący
Podpiwniczenie	nie

Garaż	na dwa samochody
Powierzchnia całkowita	270,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	201,00 m ²
Powierzchnia działki	1.000,00 m ²
Powierzchnia ogródka	1.000,00 m ²
Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	4
Balkon	duży
Taras / metraż	taras duży / b.d.



PLAN DOMU

