# WROCŁAW, FABRYCZNA

oferta nr: IGM-LW-17805
Do wynajęcia kameralne piętro powierzchni biurowej w centralnej części Wrocławia. Powierzchnia 230 m kw składa się z 6 pokoi biurowych, aneksu kuchennego oraz toalet. Biurowiec z ochroną oraz dużym parkingiem.
IGLICA NIERUCHOMOSCI
50-110 Wroclaw
ul. Kiełbaśnicza 24

**tel. 514-706-683**



**OPIEKUN OFERTY**

Anna Szkopek
tel.: 717966600
tel. kom.:514706683
a.szkopek@iglica.pl

## CENA

| | |
|---|---|
| Cena netto | 13.570 pln |
| Cena m2 | 59 pln |
| Cena netto | brak |
| Cena m2 | brak |

## SZCZEGÓŁY

| | |
|---|---|
| Lokalizacja | Wrocław, Fabryczna |
| Powierzchnia całkowita | 230,00 m2 |
| Rodzaj budynku | biurowiec |
| Rodzaj lokalu | Jednopoziomowy |
| Przeznaczenie lokalu | biurowy |
| Piętro / liczba pięter | 4p / 7 |
| Winda / liczba wind | tak / 2 |
| Liczba pomieszczeń | 6 |
| Położenie | ruchliwa ulica |
| Usytuowanie | dwustronne |
| Wejście do lokalu | od ulicy |
| Teren ogrodzony | nie |
| Liczba wejść | 2 |
| Klimatyzacja | tak |
| Rok budowy | 2012 |
| Dozór budynku | tak - jest |

## OPŁATY DODATKOWE

| | |
|---|---|
| Opłaty wg liczników | prąd, woda |
| Opłata eksploatacyjna PLN | 22 |




## PLAN LOKALU

